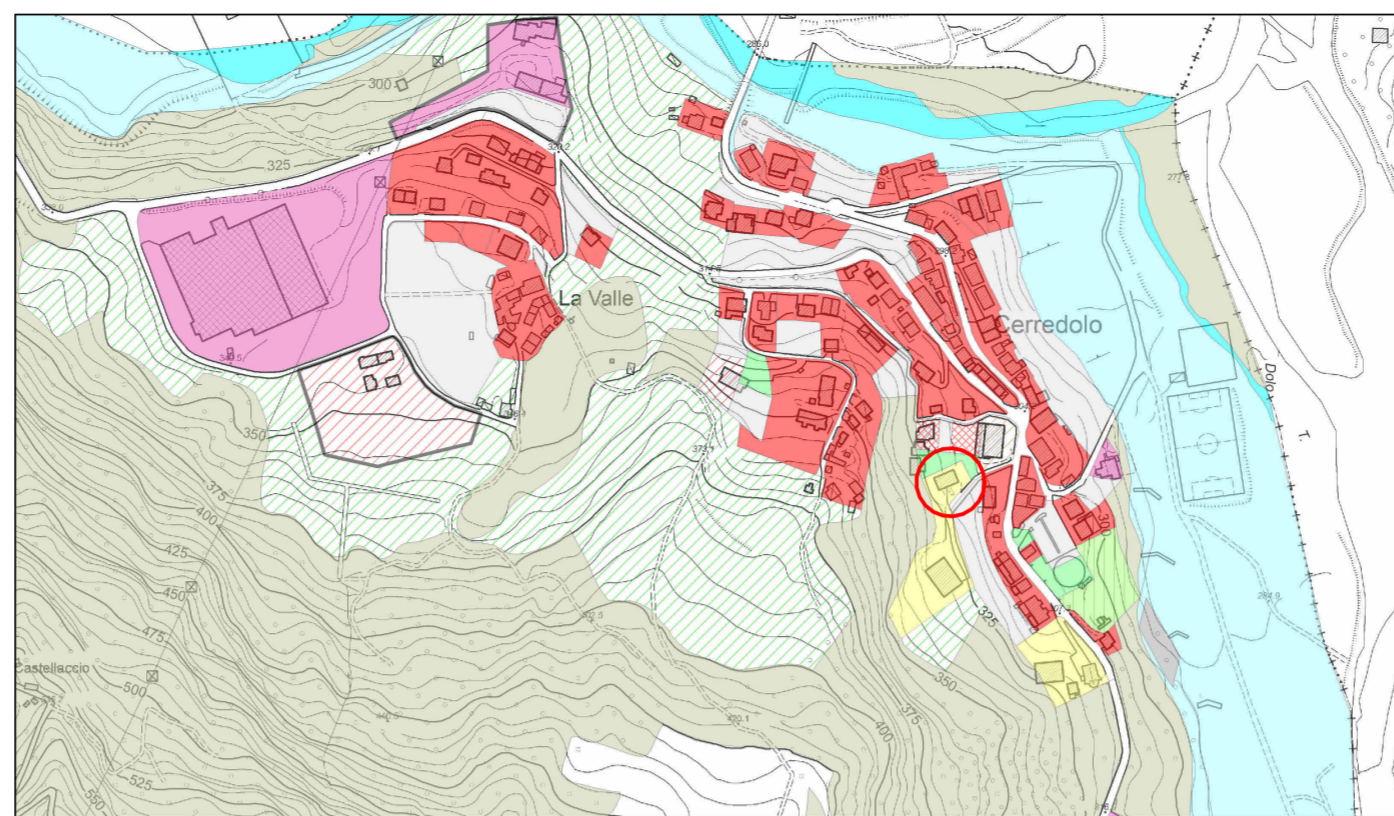
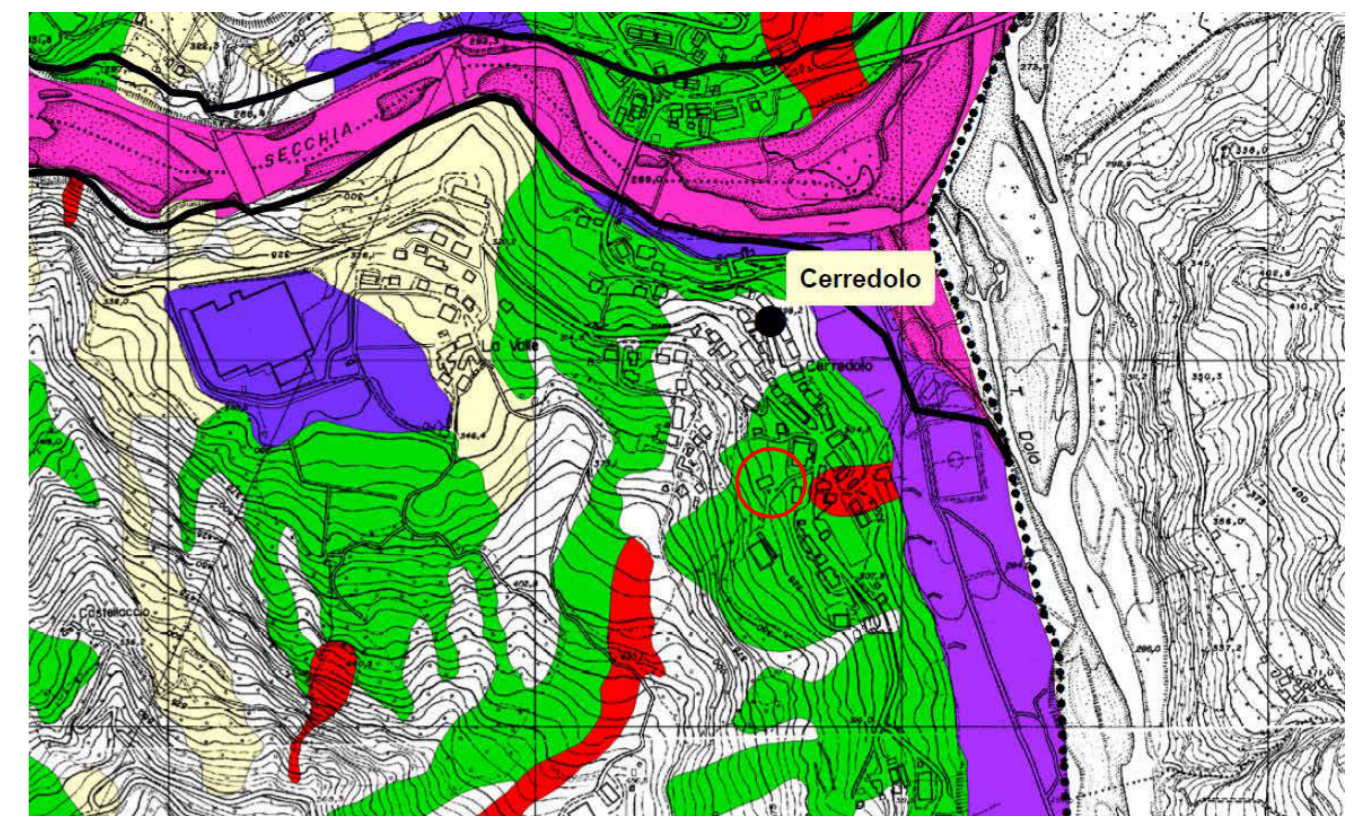


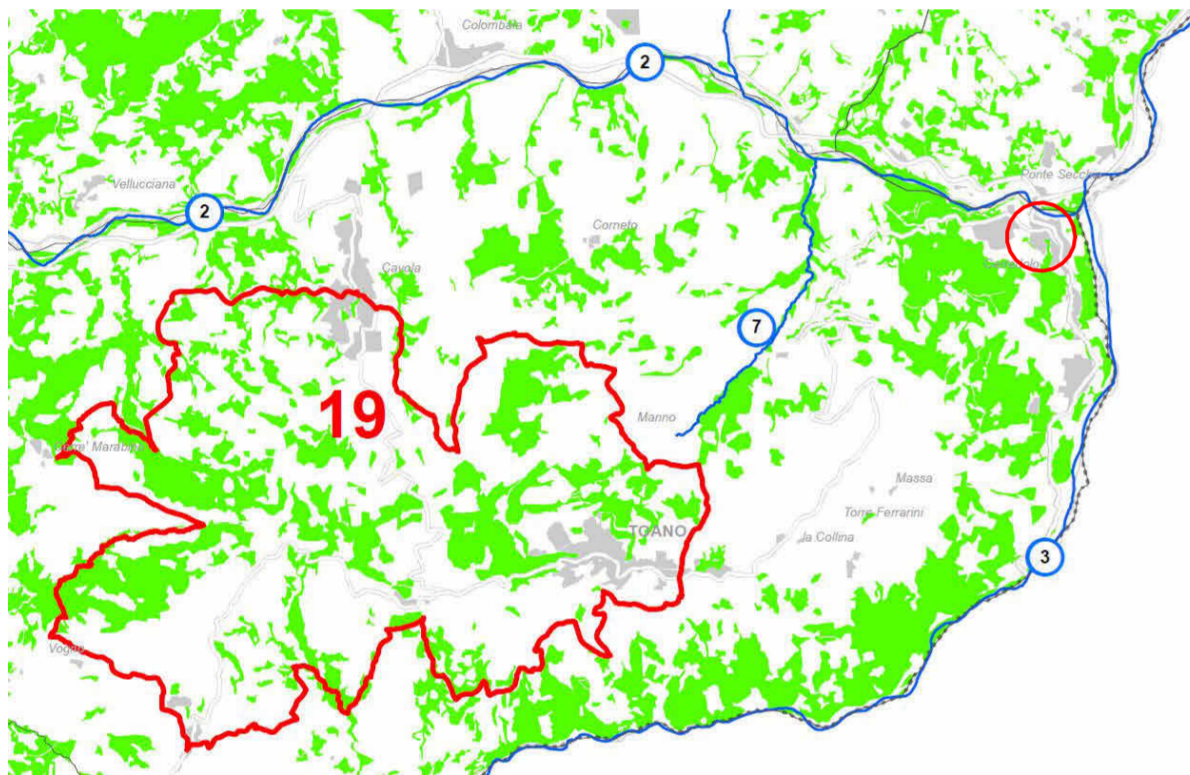
CTR 2011 - estratto da Archgis



PRG Toano - Zonizzazione - estratto da Archgis



Carta Inventario del dissesto - Estratto dal PTCP, tavola 5



Carta dei beni paesaggisti e del territorio provinciale - Estratto dal PTCP, tavola P4 sud

- 1 AREE DI NOTEVOL INTERESSE PUBBLICO SOTTOPOSTE A TUTELA CON APPOSITO PROVVEDIMENTO AMMINISTRATIVO (art. 136)
- AREE TUTELE PER LEGGE (art. 142)
 - * "LAGHI" (art. 8)
 - * "FRUITE, TORRENTI E CORSI D'ACQUA SCRITTI" (art. 9)
 - * "MONTAGNE" (art. 10)
 - * "CORSI GLACIALI" (art. 11)
 - * "PARCHI E RISERVE" (art. 12)
 - * "BOSCHI" (art. 13)
 - * "ZONE D'INTERESSE ARCHEOLOGICO" (art. 14)
- NOTA: L'INNOVAZIONE DEGLI USI CIVILI (art. 15) E' DEMANDATA AI COMUNI (art. 16) PRP



Ortofoto

PRG - Zonizzazione Var. adott. DCC 2A 26_01_2012

- Insempi storici urbani
- Beni di valore monumentale, ambientale, tipologico
- Zone residenziali di riqualificazione e di riassetto urbano
- Zone residenziali urbane integrate di completamento
- Zone residenziali di completamento
- Zone residenziali con vincolo di tutela dell'ambiente urbano-verde privato
- Zone residenziali di espansione
- Zone residenziali di espansione destinata a edilizia economica e popolare (PEEP)
- Zone industriali e artigianali di completamento e riassetto
- Zone per la riqualificazione delle attività terziarie esistenti
- Zone destinate ad autorimesse private
- Zone destinate al trasferimento di industrie collocate in aree improprie
- Zone d'acqua
- Zone per attrezzature sportive-ricreative private
- Zone agricole destinate ad attività agrosilvo-pastorale
- Zone agricole destinate ad allevamenti intensivi
- Zone agricole con vincoli specifici di salvaguardia (rispetto cimiteriale, rispetto di beni culturali, ambientali, ecc.)
- Zone agricole di tutela dei corpi d'acqua
- Zone di pertinenza di fabbricati rurali non più connessi all'attività agricola (resid., alberghieri, produttivi, ...)
- Zone destinate alla viabilità e di servizio alla mobilità (esistenti e di progetto)
- Zone destinate a parcheggio
- Zone ferroviarie esistenti
- Zone ferroviarie di progetto
- Zone per attrezzature e servizi di carattere completamente (di supporto alla attività produttiva, tecnologici, anonari)
- Zone agricole di rispetto idrogeologico
- Zone a scarsa stabilità
- Edifici a destinazione residenziale e commerciale
- Zone agricole a colture pregiate (vigneti, pioppeti, ...), per serre industriali, ad alta potenzialità economica, ...
- Zone turistico-alberghiere di completamento
- Zone turistico-alberghiere di espansione

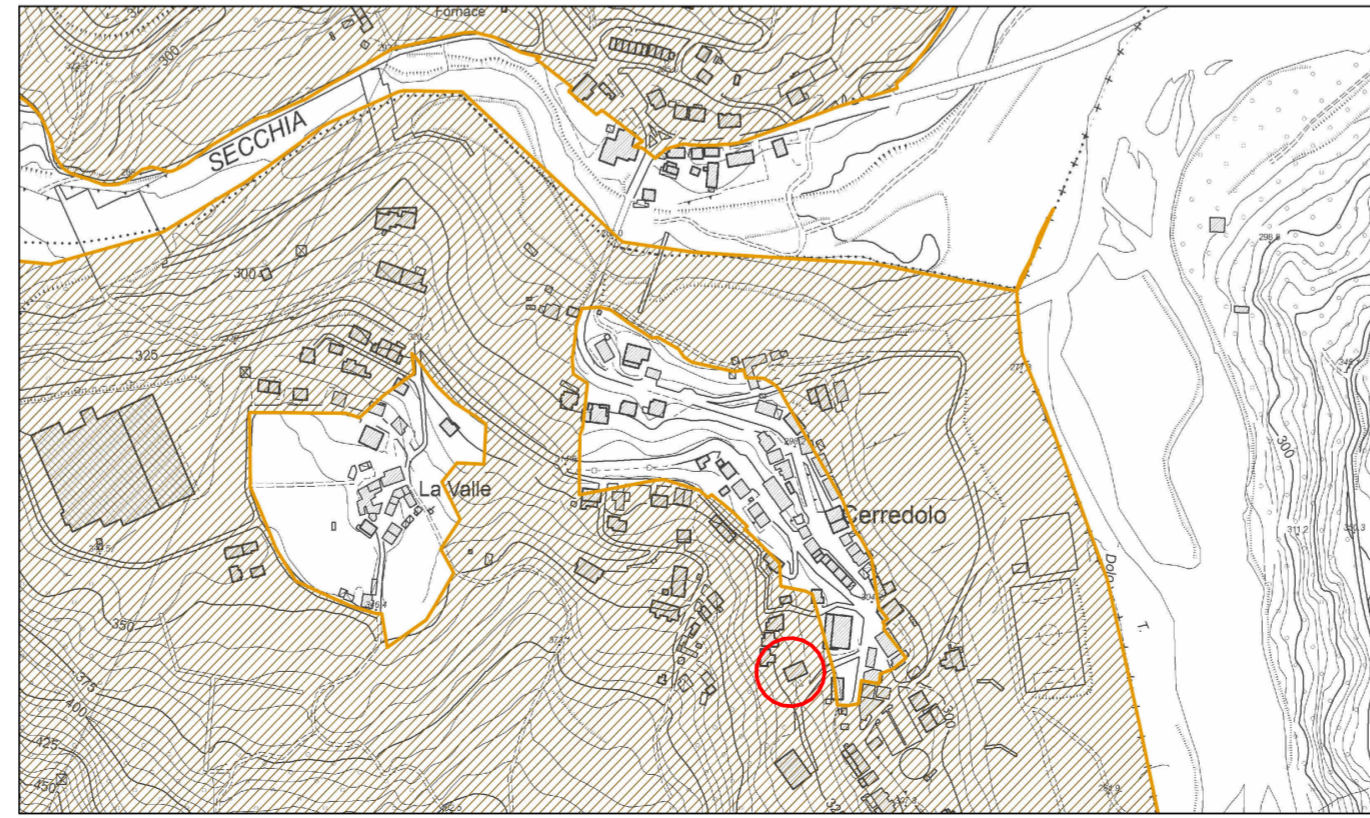
- Zone per attività tecnico-distributive, annonarie e per il commercio all'ingrosso di completamento
- Zone per attività di trasformazione di prodotti agricoli
- Zone per attività industriali speciali
- Zone per attività estrattive e per attività ad esse connesse
- Zone industriali ed artigianali di espansione
- Zone per attività terziarie di espansione
- Zone per attività tecnico-distributive, annonarie e per il commercio all'ingrosso di espansione
- Zone per attrezzature produttive
- Zone per attrezzature generali
- Zone per servizi pubblici di quartiere
- Zone a verde pubblico e attrezzato
- Zone a parco urbano e territoriale
- Zone a parco agroverde
- Zone agricole
- Zone agricole d'interesse paesaggistico-ambientale, di tutela agronomica, panoramica, storico
- Zone agricole in dissesto e calanive
- Zone agricole di rispetto dell'abitato
- Zone agricole boscate

Carta Inventario del Dissesto	PAI
Frane attive (a1)	Fa
Frane di orolo (a6)	Fa
Frane quiescenti (a2)	Fa
Frane quiescenti parzialmente erose (a2a)	Fa
Scolamenti in blocco (a5)	Fa
Frane stabilizzate	Fa
Depositi alluvionali in evoluzione (b1)	Ee
Depositi alluvionali in evoluzione parzialmente fissati da vegetazione (b1a)	Ee
Depositi alluvionali terrazzati (b2)	Eb
Depositi alluvionali terrazzati (ordine b3 o maggiore di b3)	Em
Conoidi in evoluzione	Ca
Conoidi inattivi	Cn
Depositi di Versante s.l. (a3)	
Depositi morenici (c1)	
Depositi morenici rissati (c3)	
Depositi morenici wurmiani (c4)	

- Area a Rischio Idrogeologico Molto Elevato
- Abitati da Consolidare e Trasferire
- Area interessata dalla delimitazione delle fasce fluviali

confine Provinciale

Vincolo Idrogeologico



Carta del vincolo idrogeologico - estratto da Archgis

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M2 - COMPONENTE C3 - INVESTIMENTO 1.1 Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici

CUP F72C22000050006

REV	DATA / DATE	DESCRIZIONE / DESCRIPTION	IL RICHIEDENTE	IL PROGETTISTA

Progettazione Architettonica

cm2 Associati
Via Castel Morrone 2, 20129, Milano
T +39 02 29 00 30 54 | www.cm-2.it

Arch. Marco Luigi Oriani
Arch. Francesco Adorni

Progettazione Architettonica Coordinamento della Sicurezza

Bernardi Massimo Geom.
Via Castel Morrone 2, 20129, Milano
T +39 02 29 00 30 54

IGeom. Bernardi Massimo

Progettazione Acustica

P2A DESIGN
Via Monte Nevoso, 16, 20131, Milano

Arch. Alessandro Pasini

COMMITTENTE / CLIENT:
Comune di Toano
Corso Trieste n. 65 Toano (RE)

PROGETTO / PROJECT:
Scuola Primaria "M. Tori" di Cerredolo
Comune di Toano (RE)

PROGETTISTA / DESIGNER:
CM2 Associati - Francesco Adorni - Iscritto all'Ordine degli Architetti di Milano n°11187

OGGETTO / OBJECT:
Progetto Esecutivo

TITOLO / DESCRIPTION:
Stato di Fatto - Inquadramento urbanistico

DISEGNATO DA: DRAWN BY: Author	CONTROLLATO DA: CHECKED BY: Checker	DATA/ DATE: 06/07/2023	SCALA / SCALE:	DATA REV.:
FORMAT: A2	NOME FILE / FILE NAME: 2208_CM2_EA-000.1	COMMESSA / JOB: 2208	TAVOLA / DRAWING: EA-000.1	REV.: