

5 - UNITA' ORGANIZZATIVA ASSETTO DEL TERRITORIO – EDILIZIA PRIVATA

Responsabile del procedimento:
SINDACO VOLPI VINCENZO

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA – URBANISTICA

TIPO DI PROCEDIMENTO	ATTO INIZIALE	ATTO FINALE	DURATA	RIFERIMENTI NORMATIVI
Conformità edilizia ed agibilità - Certificato	Istanza di parte	Certificato di conformità ed agibilità	Immediata	L.R.15/2013
Conformità edilizia ed agibilità - Attestazione	Istanza di parte	Attestazione	Immediata	L.R.31/2002
Restituzione oneri	Istanza di parte	Versamento oneri	Scadenza del termine annuale	L.20/1977 D.P.R.380/2001
CDU	Istanza di parte	Concessione certificato	30 gg	D.P.R.380/2001 L.R.23/2004
Voltura Titoli abilitativi ed autorizzazioni ambientali	Istanza di parte	Titoli o autorizzazioni volturate	30 gg.	L.R.31/2002 Norme tecniche
Autorizzazioni ambientali	Istanza di parte	Rilascio autorizzazione	90 gg.	D.P.R.160/2000
Prevenzione incendi	Istanza di parte	Autorizzazione	90 gg.	D.P.R.447/98 D.P.R.151/2011
Variante Generale Piano Strutturale Comunale ex art.32 L.R.20/2000	D'Ufficio	Deliberazione Consiglio Comunale	Secondo la normativa di riferimento	L.R.20/2000
Variante specifica Piano Strutturale Comunale ex art.32 bis L.R.20/2000	D'Ufficio	Deliberazione di Consiglio Comunale	Secondo la normativa di riferimento	L.R.20/2000
Autorizzazione paesaggistica	Istanza di parte	Rilascio autorizzazione	20 gg. dal rilascio del parere della Sovrintendenza	D.Lgs.42/2004 D.P.R.139/2010 D.P.R.31/2017
Richieste di accesso agli atti ex L.241/90	Istanza di parte	Presenza visione/copia atto	30 gg	L.241/90 Regolamento accesso agli atti

Richiesta restituzione oneri/diritti di segreteria	Istanza di parte o d'ufficio	Determinazione	30 gg.	Normativa di settore
Procedimenti sanzionatori/Ordinanze/Diffide	D'ufficio	Ordinanza diffida	5 -30 gg.	Normativa di settore
Permesso di costruire (non residenziali)	Istanza di parte	Permesso di costruire	75 gg.	L.R.31/2002 Norme tecniche
Segnalazione certificata Inizio attività (SCIA)	Istanza di parte	-	-	L.R.31/02; Norme Tecniche di Attuazione
Valutazioni preventive	Istanza di parte	Espressione parere	45 gg.	L.R.15/2013 PSC - RUR
Comunicazione Inizio Lavori	Istanza di parte	-	-	L.R.31/2002 L.R.15/2013
Proroga Termini inizio/fine lavori	Istanza di parte	Concessione proroga	-	L.R.31/2002
Conformità edilizia ed agibilità - Certificato	Istanza di parte	Certificato di conformità ed agibilità	Immediata	L.R.15/2013
Conformità edilizia ed agibilità - Attestazione	Istanza di parte	Attestazione	immediata	L.R.31/2002
Variante Generale Piano Strutturale Comunale ex art.32 L.R.20/2000	D'Ufficio	Deliberazione Consiglio Comunale	Secondo la normativa di riferimento	L.R.20/2000
Variante specifica Piano Strutturale Comunale ex art.32 bis L.R.20/2000	D'Ufficio	Deliberazione Consiglio Comunale	Secondo la normativa di riferimento	L.R.20/2000
Variante Regolamento Urbanistico Edilizio	Istanza di parte o d'Ufficio	Deliberazione Consiglio Comunale	Secondo la normativa di riferimento	L.R.20/2000
Piano Operativo Comunale	D'Ufficio	Deliberazione Consiglio Comunale	Secondo la normativa di riferimento	L.R.20/2000
Piano Urbanistico Attuativo (PUA) di iniziativa pubblica	D'Ufficio	Deliberazione Consiglio Comunale	Secondo la normativa di riferimento	L.R.20/2000
Variante Piano Urbanistico Attuativo di Iniziativa Pubblica	D'Ufficio	Deliberazione Consiglio Comunale	Secondo la normativa di riferimento	L.R.20/2000
Piano Urbanistico Attuativo (PUA) di iniziativa privata	Istanza di parte	Provvedimento di approvazione	Secondo la normativa di riferimento	L.R.20/2000