



## DATI ANAGRAFICI

---



### Giansoldati geom. Davide

Nato a Castelnovo Ne' Monti (RE) il 9 Aprile 1988

Residente in Toano (RE) in Via Casa Campana civ.8

Stato Civile Libero

Possesso di patente A3 – B. Automunito

E-Mail : geom.davidegiansoldati@gmail.com

Mail PEC: daide.giansoldati@geopec.it

Recapito Telefonico: (+39) 3317146638

Codice Fiscale: GNSDVD88D09C219K P.IVA: 02473330351 SDI: T04ZHR3

## ISTRUZIONE

---

Diplomato nell'anno scolastico 2006-2007 all'I.T.G.C. Cattaneo con Liceo dall'Aglio di Castelnovo Ne' Monti (RE) con votazione di 83/100.

Abilitato alla Libera Professione di Geometra nella sessione dell'anno 2010 con votazione paria a 66/100 ed iscritto al Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Reggio Emilia al numero 2358, dal 21 Marzo 2011.

Abilitazione alla professione di "Coordinatore della Sicurezza nei cantieri in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione" in data 13 Dicembre 2014, come previsto dal D.Lgs n.81/2008 e s.m.i.

**Iscritto all'Albo dei Consulenti Tecnici del Tribunale di Reggio Emilia dal 16 Aprile 2015 al numero 1227/12.**

**Iscritto all'Albo dei Periti del Tribunale di Reggio Emilia dal 16 Aprile 2015 al numero 163/12.**

Attestazione corso addetti alla lotta antincendio rischio "medio" effettuato ai sensi del D.M.10.03.1998

Attestazione di Primo Soccorso per addetti alla gestione dell'emergenza

Attestato di idoneità Corso Base di Protezione Civile del 28 Gennaio 2013 dell'Associazione Geometri Volontari di cui ne faccio parte dall'anno 2011.

**Abilitazione V.O.L. Valorizzazione On Line del Patrimonio Immobiliare.**

Attestazione corso di formazione per attività a rischio di incendio "elevato" ai sensi dell'art. 37 comma 9 del D. Lgs. 81/08, in conformità al programma riportato nell'allegato IX del D.M. 10/03/1998.

Acquisizione competenza BIM Compliance, diversi corsi ed esperienze per la progettazione BIM.

Le Successioni – Novità Normative ed Aspetti Pratici.

## FORMAZIONE SPECIALISTICA

---

Semplificazione della disciplina edilizia (L.R. n. 15/2013) e novità legislative nel campo del governo del territorio.

La progettazione in contesti di vincolo paesaggistico.

Tutela della potenzialità archeologica del territorio.

### **Tecniche di Valutazione Immobiliare.**

### **Il Consulente Tecnico d'Ufficio per l'Autorità Giudiziaria.**

Realizzazione e ristrutturazione energetica e strutturale dei tetti in legno - Coperture in tegole o coppi ed impianto fotovoltaico integrato.

Realizzazione e ristrutturazione energetica e strutturale dei tetti in legno.

Progettazione per il Recupero Edilizio.

Corsi vari sull'utilizzo del GPS per la rilevazione Topografica, elaborazioni e restituzioni grafiche.

Corsi vari riguardanti le tecniche di riconfinazioni.

Corsi vari in ambito di aggiornamento Catastale.

Studi non compiuti in ambito di Ingegneria Ambientale all'Università di Modena e Reggio Emilia.

In regola con i requisiti imposti dal CNG sulla formazione continua.

*Tutte le attività formative sono allegare al presente documento nei libretti formativi e nel curriculum professionale certificato dal CNG.*

## ESPERIENZE PROFESSIONALI

---

2008-2011 Praticante Obbligatorio Geometra presso "Accademia Studio Tecnico Associato" di Toano (RE).

2011-2014 Collaboratore presso "Accademia Studio Tecnico Associato" di Toano (RE).

2014 Collaborazione con INCOIP s.r.l. per lavori di rilievo scuole pubbliche in regione Abruzzo.

**2015-In corso Libero Professionista presso Studio Professionale "Geometra Davide Giansoldati" con sede a Toano (RE) in Via Casa Campana civ. 8.**

2014-2015 Incarichi professionali da Amministrazioni Pubbliche: Comune di Castelnovo Ne' Monti (RE).

2016-2017-2018 Incarichi professionali da Amministrazioni Pubbliche: Comune di Toano (RE).

2018-2019 Incarichi professionali da Amministrazioni Pubbliche: Comune di Baiso (RE).

2015-2017 collaboratore Tecnico presso "eLab Studio" sito in Reggio Emilia, Corso Garibaldi civ.11, prefabbricati in legno e bio-edilizia.

**Dal 2014 Consigliere del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Reggio Emilia, dal 2018 (secondo mandato) carica di Tesoriere.**

**Dal 2014 Consigliere dell'Associazione Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Reggio Emilia, dal 2018 (secondo mandato) carica di Tesoriere.**

Componente Commissione Qualità Architettonica ed il Paesaggio (C.Q.A.P) del Comune di Castellarano (RE) triennio 2016-2017-2018.

Componente Commissione Qualità Architettonica ed il Paesaggio (C.Q.A.P) del Comune di Casina (RE) triennio 2016-2017-2018.

Componente Commissione Qualità Architettonica ed il Paesaggio (C.Q.A.P) del Comune di Toano (RE) triennio 2018-2019-2020.

In corso – Servizi di supporto tecnico al settore tecnico progettuale del comune di Baiso (RE).

**GEOMETRA LIBERO PROFESSIONISTA CON PARTICOLARI COMPETENZE IN:**

Progettazione urbanistica di Piani Particolareggiati civili, industriali e commerciali e progettazione di Piani di Recupero.

Progettazione edifici di civile abitazione, industriali, commerciali ed artigianali.

Direzione dei lavori per opere di diversa natura ed entità.

Contabilità dei lavori.

Organizzazione dei lavori.

Sicurezza sui luoghi di lavoro (D.Lgs n.81/2008 e s.m.i).

Consulenze a privati, imprese ed immobiliari.

Perizie estimative in ambito immobiliare, stima danni ecc.

Pratiche catastali e consulenze tecniche varie.

Rilievi topografici eseguiti con adeguata strumentazione elettronica per la verifica e la restituzione computerizzata di linee di confine di lotti e di aree edificate.

Accatastamento di fabbricati e verifica delle relative rendite.

Consulenze tecniche d'ufficio per l'autorità giudiziaria del Tribunale per cause civili, liquidazioni, fallimenti e custodie immobiliari.

Pratiche relative a Successioni e Volture, oltre ad assistenza a rogito.

Misurazioni e diagnosi termografica degli edifici, utilizzo Termocamera ad infrarossi.

Mappatura ed indagini del sottosuolo, utilizzo Georadar.

**DICHIARAZIONI:**

Possesso della cittadinanza Italiana;

Godimento di diritti civili e politici;

Non avere riportato condanne Penali e non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale;

Essere a conoscenza di non essere sottoposto a procedimenti Penali;

Non aver commesso, laddove previsto per la natura del contraente, gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro;

Non aver commesso gravi infrazioni, definitivamente accertate, rispetto alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, nonché in relazione agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse;

Essere in possesso del requisito della particolare e comprovata specializzazione tecnica strettamente correlata al contenuto della prestazione richiesta.

Diploma di Geometra conseguito presso ITCG Cattaneo di Castelnovo Ne' Monti con un voto di 83/100;

Iscrizione all'ordine professionale di appartenenza: Collegio dei Geometri di Reggio Emilia al numero 2358 dal 21/03/2011

Comprovate capacità ed esperienze tecnico-professionali in ambito privato e pubblico.

Adempimento a quanto indicato dalla "Riforma delle Professioni", di cui al D.P.R. 137/2012, che dal 2013 ha reso obbligatoria per il tecnico la stipula di una assicurazione.

Adempimento triennio formativo obbligatorio, ai sensi dell'articolo 7 del D.P.R. 7 agosto 2012 n. 137 sulla formazione continua.

Toano, 30 gennaio 2019

Il sottoscritto:



Allego:

- Libretto Formativo CNG triennio 2015-2016-2017.
- Libretto Formativo CNG triennio 2018-2019-2020.
- Curriculum professionale certificato CNG.



# CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI

PRESSO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

## FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA

### REGISTRO PERSONALE

Il Geometra **DAVIDE GIAN SOLDATI** iscritto al Collegio di REGGIO EMILIA al numero 2358 ha svolto la seguente formazione professionale secondo i disposti previsti dal Regolamento per Formazione Professionale Continua approvato dal Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati.

Triennio di competenza 2015 - 2017

Totale crediti maturati 175

#### Attività formative relative al 2015

Titolo	Codice	Crediti	Esame
Dall'Agrimensura alla Geomatica passando dalla Topografia: l'evoluzione della figura professionale del Topografo	ST0120025 RE 20150128 A	2	
La progettazione in contesti di vincolo paesaggistico	SE0060434 RE 20150508 A	2	
Corso di Primo Soccorso - per addetti alla gestione emergenze	CV0100044 RE 20150525 A	12	
Tutela della potenzialità archeologica del territorio	SE0060275 RE 20150417 A	2	
Semplificazione della disciplina edilizia (L.R. n. 15/2013) e novità legislative nel campo del governo del territorio	CE0060310 RE 20151121 A	12	
Valutare gli immobili: una tecnica o una professione?	SP0090007 RE 20150320 A	2	
Visita ad EXPO MILANO 2015	VV0100007 RE 20150526 A	3	
Il Consulente Tecnico d'Ufficio per l'Autorità Giudiziaria	CP0070058 RE 20150529 A	16	
IL GEOMETRA NELLA PROTEZIONE CIVILE	SV0100212 PR 20151008 A	2	

#### Attività formative relative al 2017

Titolo	Codice	Crediti	Esame
--------	--------	---------	-------

Evento di presentazione "PROGETTO DI SVILUPPO DELLA CATEGORIA PROFESSIONALE DEL GEOMETRA" - Edizione Castelnovo né Monti (RE)	SV0100917 RE 20170922 A	2
Commissione provinciale Catasto, Topografia - Aperta a tutti gli iscritti	ST0050258 RE 20170313 A	1
Incontro formativo in occasione delle Assemblee Annuali di Collegio e Associazione "Interventi di adeguamento sismico degli edifici e Sismabonus"	SV0100806 RE 20170427 A	3
Commissione 5 - Catasto, Topografia - Seduta aperta a tutti gli iscritti	ST0050312 RE 20171017 A	1
Risparmio energetico: L'irraggiamento a infrarossi - Soluzioni per il riscaldamento elettrico ad irraggiamento	SE0062275 RE 20170224 A	2
Corso BIM SPECIALIST	CV0100605 RE 20170721 B	42
GREEN ME - Progetto 1 Introduzione al B.I.M. e alle sue applicazioni per una consapevole progettazione integrata	CV0130203 RE 20170612 A	25
Conosciamo il BIM: Progettare, Costruire e Gestire	SV0130060 RE 20170421 A	1
LE SUCCESSIONI - NOVITA' NORMATIVE ED ASPETTI PRATICI	CV0170007 GEC Software Srl 20170503 A	8
La prevenzione sismica, il SISMA BONUS e le tecniche innovative durevoli e certificate per gli interventi di protezione del patrimonio edilizio esistente	SE0062899 RE 20171107 A	2
Evento di presentazione "PROGETTO DI SVILUPPO DELLA CATEGORIA PROFESSIONALE DEL GEOMETRA" - Edizione Reggio Emilia	SV0100916 RE 20170919 A	2

### Attività formative relative al 2016

Titolo	Codice	Crediti	Esame
PCT: da principiante ad esperto in 4 lezioni	CP0070164 RE 20160225 A	4	
PCT: da principiante ad esperto in 4 lezioni	CP0070164 RE 20160303 A	4	
Il Drone per rilievi di piccole e medie entità	SV0100430 RE 20160422 A	2	
Workshop presentazione Corso BIM Manager	SV0100632 RE 20161205 A	1	
Il Fondo Rotativo CIPAG: Funzionamento e opportunità	SV0100623 RE 20161129 A	1	
Balconi e terrazze, nuove opportunità per una corretta progettazione e realizzazione (Le novità introdotte con la norma UNI 11493 per la progettazione con l'utilizzo della ceramica)	SE0061463 RE 20160506 A	2	
Corso sulla teoria e pratica per l'utilizzo della Termocamera NEC Avio G 100EX	CE0060482 RE 20160308 A	8	
PCT: da principiante ad esperto in 4 lezioni	CP0070164 RE 20160324 A	4	
Incentivi e agevolazioni fiscali per i proprietari immobiliari - Finanziaria 2016	SV0170090 RE 20160622 A	1	





# CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI

PRESSO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

## FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA

### REGISTRO PERSONALE

Il Geometra **DAVIDE GIAN SOLDATI** iscritto al Collegio di REGGIO EMILIA al numero 2358 ha svolto la seguente formazione professionale secondo i disposti previsti dal Regolamento per Formazione Professionale Continua approvato dal Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati.

Triennio di competenza 2018 - 2020

Totale crediti maturati 43

#### Attività formative relative al 2018

Titolo	Codice	Crediti	Esame
IL NUOVO DISCIPLINARE D'INCARICO	SV0101192 RE 20180419 A	2	
ANALISI DI RISPOSTA SISMICA LOCALE:DAI FONDAMENTI TEORICI ALLA MODELLAZIONE NUMERICA	QE0060154 MC 20171123 A	2	
Corso aggiornamento periodico Primo Soccorso - Effettuato ai sensi dell'art. 37 D. Lgs. 81/2008 - Per addetti alla gestione delle emergenze	CV0100976 RE 20180326 A	6	
LA GESTIONE DELLA PRIVACY ai sensi del nuovo Regolamento Europeo sulla Protezione dei dati: novità e adempimenti per professionisti e imprese	CV0101103 RE 20180607 A	4	
Funzione disciplinare, formazione professionale e responsabilità deontologica - Procedure e adempimenti	SV0101524 RE 20181109 A	2	
Accertamento e regolarizzazione degli immobili esistenti e Protocollo ARE	SE0063943 RE 20180608 A	2	
Corso aggiornamento per addetti alla lotta antincendio RISCHIO MEDIO - ai sensi del D.M. 10/03/1998	CE0110826 RE 20180216 A	5	
Crediti in eccedenza dal triennio 2015-2017	JZ0002018 CNGeGL 20181217 T	20	





CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI  
PRESSO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA  
CURRICULUM PROFESSIONALE CERTIFICATO

# Davide Giansoldati



Collegio di REGGIO EMILIA

Numero di Iscrizione 2358

Data Iscrizione 21/03/2011

## Corsi di formazione e aggiornamento

- 2018 LA GESTIONE DELLA PRIVACY ai sensi del nuovo Regolamento Europeo sulla Protezione dei dati: novità e adempimenti per professionisti e imprese
- 2018 Corso aggiornamento periodico Primo Soccorso - Effettuato ai sensi dell'art. 37 D. Lgs. 81/2008 - Per addetti alla gestione delle emergenze
- 2018 Corso aggiornamento per addetti alla lotta antincendio RISCHIO MEDIO - ai sensi del D.M. 10/03/1998
- 2017 Corso BIM SPECIALIST
- 2017 GREEN ME - Progetto 1 Introduzione al B.I.M. e alle sue applicazioni per una consapevole progettazione integrata
- 2017 LE SUCCESSIONI - NOVITA' NORMATIVE ED ASPETTI PRATICI
- 2016 Il catasto del sottosuolo - Corso sulla teoria e pratica dell'utilizzo del Georadar
- 2016 PCT: da principiante ad esperto in 4 lezioni
- 2016 Corso sulla teoria e pratica per l'utilizzo della Termocamera NEC Avio G 100EX
- 2016 PCT: da principiante ad esperto in 4 lezioni
- 2016 PCT: da principiante ad esperto in 4 lezioni
- 2015 Semplificazione della disciplina edilizia (L.R. n. 15/2013) e novità legislative nel campo del governo del territorio
- 2015 Il Consulente Tecnico d'Ufficio per l'Autorità Giudiziaria
- 2015 Corso di Primo Soccorso - per addetti alla gestione emergenze

## Crediti formativi in eccedenza triennio precedente

- 2018 Crediti in eccedenza dal triennio 2015-2017

## Corsi di formazione e aggiornamento FAD-Q

- 2018 ANALISI DI RISPOSTA SISMICA LOCALE: DAI FONDAMENTI TEORICI ALLA MODELLAZIONE NUMERICA

## Seminari, convegni, giornate di studio

- 2018 Funzione disciplinare, formazione professionale e responsabilità deontologica - Procedure e adempimenti
- 2018 Accertamento e regolarizzazione degli immobili esistenti e Protocollo ARE
- 2018 IL NUOVO DISCIPLINARE D'INCARICO
- 2017 La prevenzione sismica, il SISMA BONUS e le tecniche innovative durevoli e certificate per gli interventi di protezione del patrimonio edilizio esistente
- 2017 Commissione 5 - Catasto, Topografia - Seduta aperta a tutti gli iscritti
- 2017 Evento di presentazione "PROGETTO DI SVILUPPO DELLA CATEGORIA PROFESSIONALE DEL GEOMETRA" - Edizione Castelnovo né Monti (RE)
- 2017 Evento di presentazione "PROGETTO DI SVILUPPO DELLA CATEGORIA PROFESSIONALE DEL GEOMETRA" - Edizione Reggio Emilia
- 2017 Incontro formativo in occasione delle Assemblee Annuali di Collegio e Associazione "Interventi di adeguamento sismico degli edifici e Sismabonus"
- 2017 Conosciamo il BIM: Progettare, Costruire e Gestire
- 2017 Commissione provinciale Catasto, Topografia - Aperta a tutti gli iscritti
- 2017 Risparmio energetico: L'irraggiamento a infrarossi - Soluzioni per il riscaldamento elettrico ad irraggiamento
- 2016 Workshop presentazione Corso BIM Manager
- 2016 Il Fondo Rotativo CIPAG: Funzionamento e opportunità
- 2016 Incentivi e agevolazioni fiscali per i proprietari immobiliari - Finanziaria 2016
- 2016 Balconi e terrazze, nuove opportunità per una corretta progettazione e realizzazione (Le novità introdotte con la norma UNI 11493 per la progettazione con l'utilizzo della ceramica)
- 2016 Il Drone per rilievi di piccole e medie entità
- 2015 IL GEOMETRA NELLA PROTEZIONE CIVILE
- 2015 La progettazione in contesti di vincolo paesaggistico
- 2015 Tutela della potenzialità archeologica del territorio
- 2015 Valutare gli immobili: una tecnica o una professione?
- 2015 Dall'Agrimensura alla Geomatica passando dalla Topografia: l'evoluzione della figura professionale del Topografo

### Visite tecniche o viaggi di studio

- 2015 Visita ad EXPO MILANO 2015

### Corsi di formazione precedenti al nuovo regolamento

- 2014 Corso addetti alla lotta anticendio attività rischio medio
- 2014 Coordinatore in Materia di Sicurezza D-Lgs 81/2008
- 2012 Corso base per Operatori Volontari di Protezione Civile

### Seminari di formazione precedenti al nuovo regolamento

- 2014 Realizzazione e ristrutturazione energetica e strutturale dei tetti in legno - Coperture in tegole o coppi ed impianto fotovoltaico integrato
- 2014 Realizzazione e ristrutturazione energetica e strutturale dei tetti in legno
- 2014 Reset - Il progetto del recupero edilizio
- 2014 PREGEO 10, l'evoluzione del sistema di aggiornamento del Catasto e il superamento delle tipologie
- 2014 Casi pratici di riconfinazioni - Seconda parte
- 2014 Casi pratici di riconfinazioni - Prima parte
- 2013 Ex-Fabbricati Rurali - Gli errori catastali ed il contenzioso
- 2013 LA RELAZIONE PAESAGGISTICA
- 2012 I fabbricati rurali: Indicazioni operative per la migrazione dal catasto terreni al catasto fabbricati - 2<sup>a</sup> Parte
- 2012 I fabbricati rurali: Indicazioni operative per la migrazione dal catasto terreni al catasto fabbricati - 1<sup>a</sup> Parte

- 2011 Il D.L. 78/2010: Le novità di rilievo in materia di aggiornamento catastale
- 2011 Il GPS come strumento di rilievo topografico