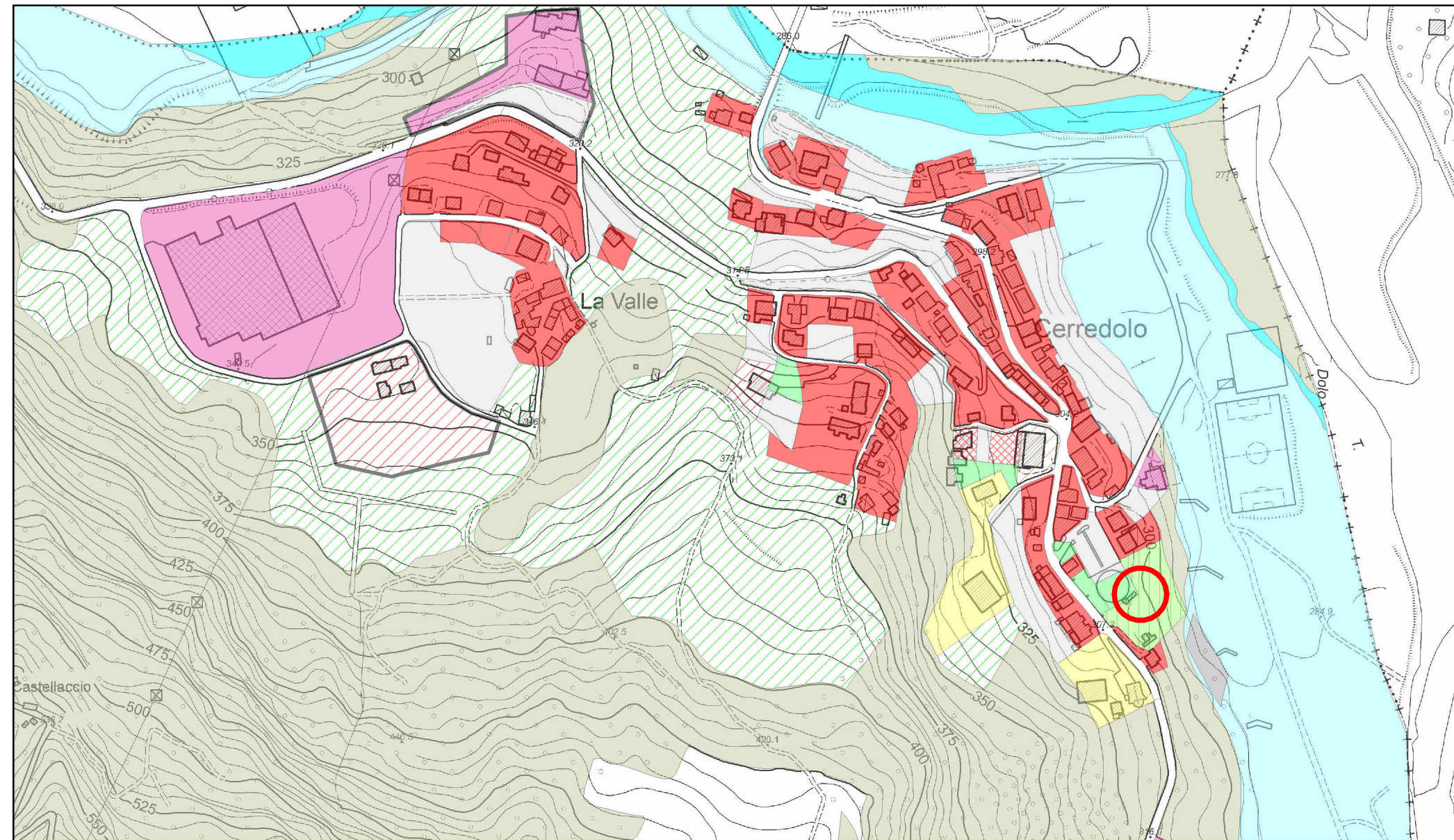


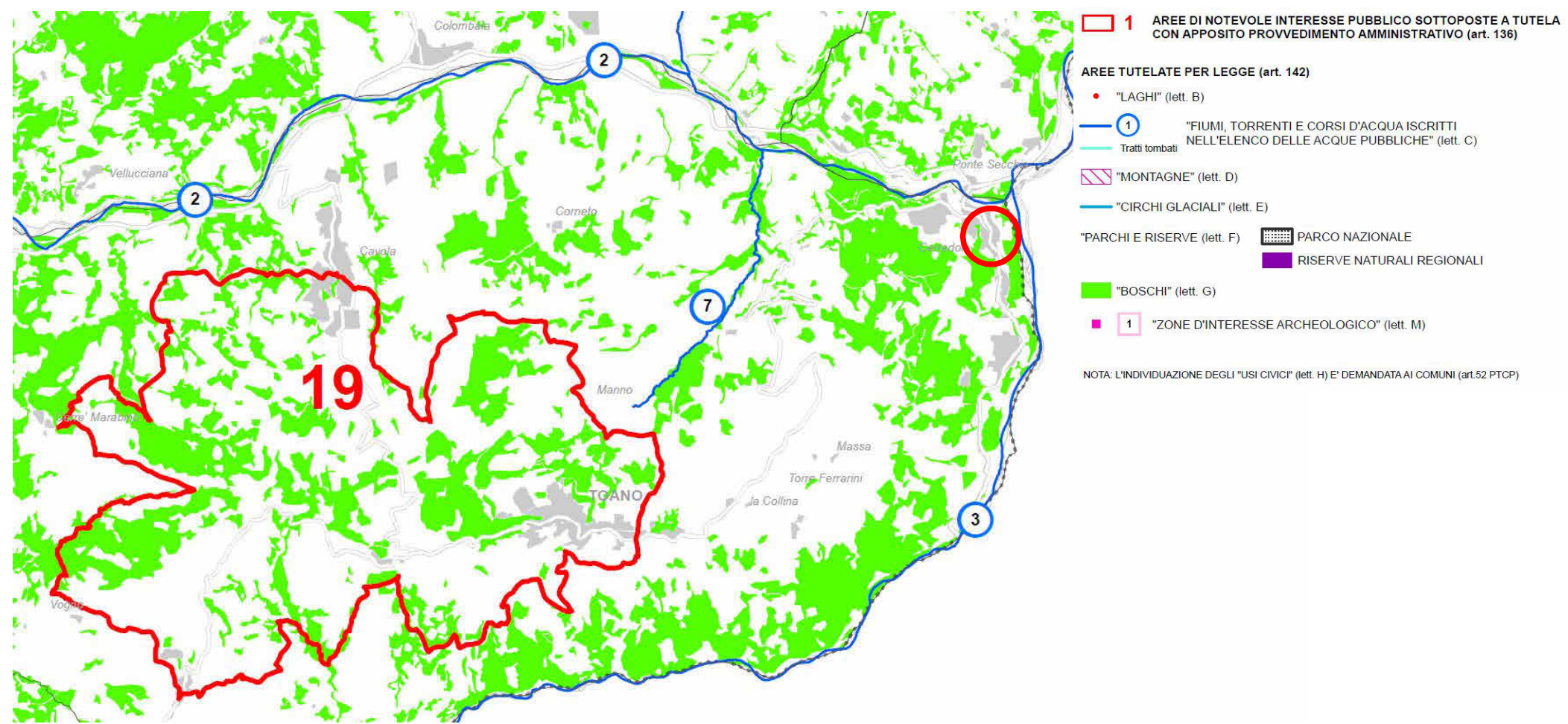
CTR 2011 - estratto da Archgis



PRG Toano - Zonizzazione - estratto da Archgis

PRG - Zonizzazione Var. adott. DCC 2A 26_01_2012

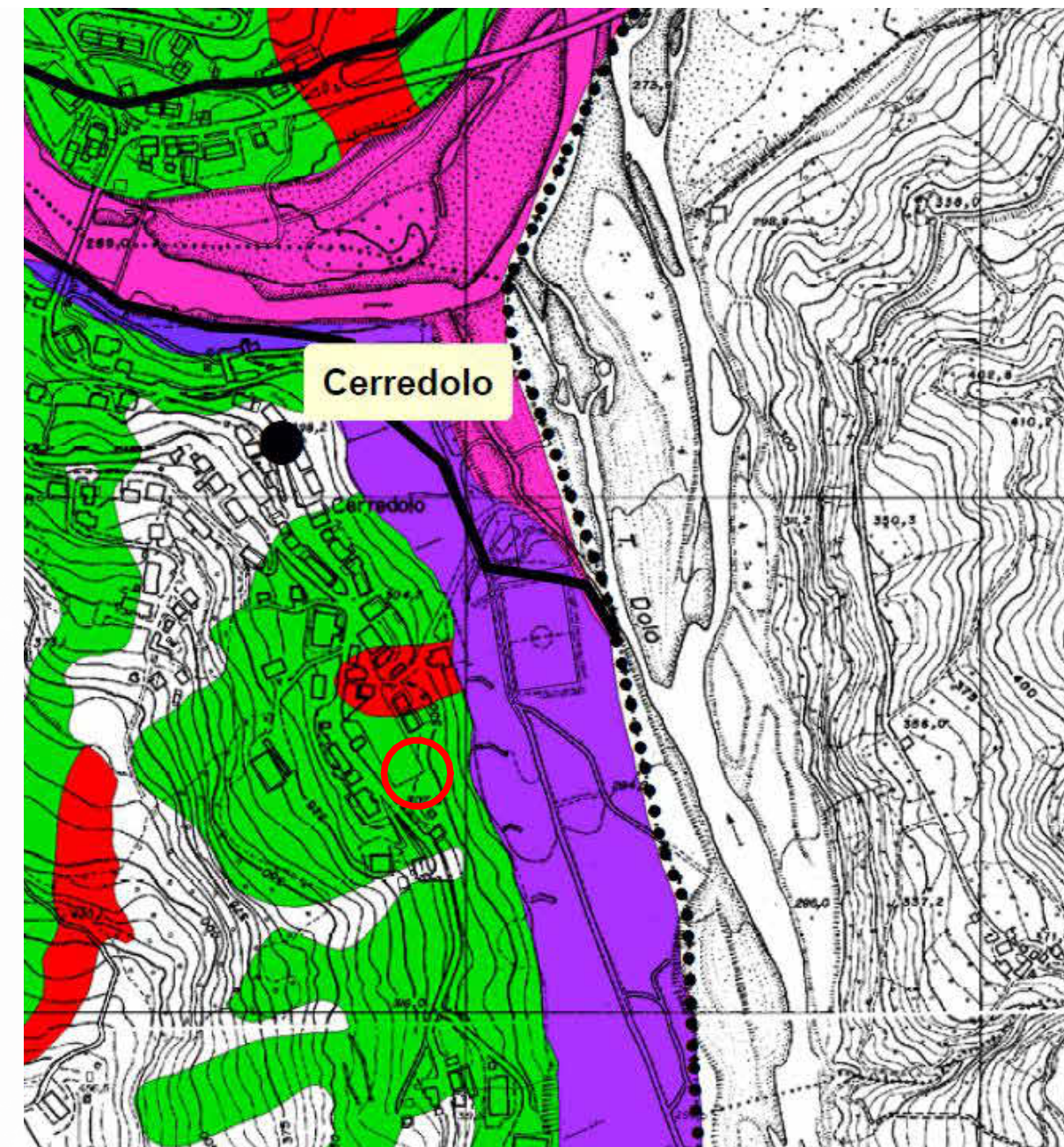
- Insediamenti storici urbani
- Beni di valore monumentale, ambientale, tipologico
- Zone residenziali di riqualificazione e di riassetto urbano
- Zone residenziali urbane integrate di completamento
- Zone residenziali di completamento
- Zone residenziali con vincolo di tutela dell'ambiente urbano-verde privato
- Zone residenziali di espansione
- Zone residenziali di espansione destinata a edilizia economica e popolare (PEEP)
- Zone industriali e artigianali di completamento e riassetto
- Zone per la riqualificazione delle attività terziarie esistenti
- Zone agricole destinate ad attività agro-silvo-pastorale
- Zone agricole destinate ad allevamenti intensivi
- Zone agricole con vincoli specifici di salvaguardia (rispetto cimiteriale, rispetto di beni culturali, ambientali, ecc.)
- Zone agricole di tutela dei corpi d'acqua
- Zone di pertinenza di fabbricati rurali non più connessi all'attività agricola (resid., alberghieri, produttivi, ...)
- Zone destinate alla viabilità e di servizio alla mobilità (esistenti e di progetto)
- Zone destinate a parcheggio
- Zone ferroviarie esistenti
- Zone ferroviarie di progetto
- Zone per attrezzature e servizi di carattere completamente (di supporto alla attività produttiva, tecnologici, annonari)
- Zone agricole di rispetto idrogeologico
- Zone a scarsa stabilità
- Edifici a destinazione residenziale e commerciale
- Zone agricole a colture pregiate (vigneti, pioppeti, ...), per serre industriali, ad alta potenzialità economica, ...
- Zone turistico-alberghiere di completamento
- Zone turistico-alberghiere di espansione
- Zone per attività tecnico-distributive, annonarie e per il commercio all'ingrosso di completamento
- Zone per attività di trasformazione di prodotti agricoli
- Zone per attività industriali speciali
- Zone per attività estrattive e per attività ad esse connesse
- Zone industriali ed artigianali di espansione
- Zone per attività terziarie di espansione
- Zone per attività tecnico-distributive, annonarie e per il commercio all'ingrosso di espansione
- Zone per attrezzature produttive
- Zone per attrezzature generali
- Zone per servizi pubblici di quartiere
- Zone a verde pubblico e attrezzato
- Zone a parco urbano e territoriale
- Zone a parco agroverde
- Zone agricole
- Zone agricole d'interesse paesaggistico-ambientale, di tutela agronomica, storico-panoramico, storico
- Zone agricole in dissesto e calanchive
- Zone agricole di rispetto dell'abitato
- Zone agricole boscate
- Zone destinate ad autorimesse private
- Zone destinate al trasferimento di industrie collocate in aree improprie
- Zone d'acqua
- Zone per attrezzature sportivo-ricreative private



Carta dei beni paesaggisti e del territorio provinciale - Estratto dal PTCP, tavola P4 sud

Carta Inventario del Dissesto		PAI
 Frane attive (a1)		Fa
 Frane di crollo (a6)		
 Frane quiescenti (a2)		Fq
 Frane quiescenti parzialmente erose (a2a)		
 Scivolamenti in blocco (a8)		
 Frane stabilizzate		Fs
 Depositi alluvionali in evoluzione (b1)		Ee
 Depositi alluvionali in evoluzione parzialmente fissati da vegetazione (b1a)		
 Depositi alluvionali terrazzati (b2)		Eb
 Depositi alluvionali terrazzati (ordine b3 o maggiore di b3)		Em
 Conoidi in evoluzione		Ca
 Conoidi inattive		Cn
 Depositi di Versante s.l. (a3)		
 Depositi morenici (c1)		
 Depositi morenici (c3)		
 Depositi morenici (c4)		

Carta Inventario del dissesto - Estratto dal PTCP, tavola 5



- NOTE GENERALI**
- Tutte le misure, le distanze, le quote altimetriche e le pendenze devono essere preliminarmente verificate a seguito di ulteriore rilievo topografico
 - Tutte le misure e le quote riportate dovranno essere in ogni caso verificate in cantiere prima dell'inizio dei lavori ed eventuali interferenze o imprevisti dovranno essere tempestivamente segnalati alla DL
 - La realizzazione delle opere oggetto del presente elaborato deve essere eseguita in conformità alla regola dell'arte e sempre nell'ottimizzazione delle normative vigenti in materia.
 - Tutto quanto non specificato e le eventuali modifiche che si rendessero necessarie in fase di realizzazione dovranno essere concordate con la DL.
 - Tutti i prodotti utilizzati dovranno essere concordati con la DL, prima dell'esecuzione, garantire il rispetto delle prescrizioni come da normativa vigente e i requisiti dei Criteri Ambientali Minimi (CAM).
 - Ove gli elaborati non fossero esaurienti fare riferimento al capitolato speciale di appalto ed alla DL senza procedere ad interpretazioni
 - La messa in opera di tutti i materiali è subordinata ad approvazione della DL mediante controllo delle campionature e verifica delle certificazioni.
 - Tutti i colori e le opere di finitura devono essere eseguite previa campionatura ed esplicita approvazione della DL.
 - Per il progetto impianti fare riferimento agli elaborati specialistici.
 - Per il progetto strutture fare riferimento agli elaborati specialistici.



COMUNE DI TOANO
Corso Trieste n. 65, 42010 Toano (RE)

CUP: F75E2400410006

REV	DATA / DATE	DESCRIZIONE / DESCRIPTION	IL RICHIEDENTE	IL PROGETTISTA

Progettazione Architettonica	Progettazione Architettonica Coordinamento della Sicurezza	Progettazione Strutture	Progettazione Impianti
cm2 Associati Via Castel Morrone 2, 20129, Milano T +39 02 29 00 30 54 www.cm-2.it	Bernardi Massimo Geom. Via Castel Morrone 2, 20129, Milano T +39 02 29 00 30 54	Ing. Lucio Iotti Via Georges Bizet 3, 42123, Toano, Reggio Emilia T +39 0522 301823	Per. Ind. Albertini Luca Via malilde di Carossa 19, 42010, Toano, Reggio Emilia T +39 0522 2555511
Arch. Marco Luigi Oriani Arch. Francesco Adorni	Geom. Bernardi Massimo	Ing. Lucio Iotti	Per. Ind. Albertini Luca Per. Ind. Cristian Bazzoli

COMMITTENTE / CLIENT:
Comune di Toano (RE)
Corso Trieste n°65, Toano (RE)

PROGETTO / PROJECT:
Casa della Cultura
Piazza Don Giulio Vincenzi, Cerredolo (RE)

PROGETTISTA / DESIGNER:
CM2 Associati - Francesco Adorni - Iscritto all'Ordine degli Architetti di Milano n°11187

OGGETTO / OBJECT:
Progetto Esecutivo

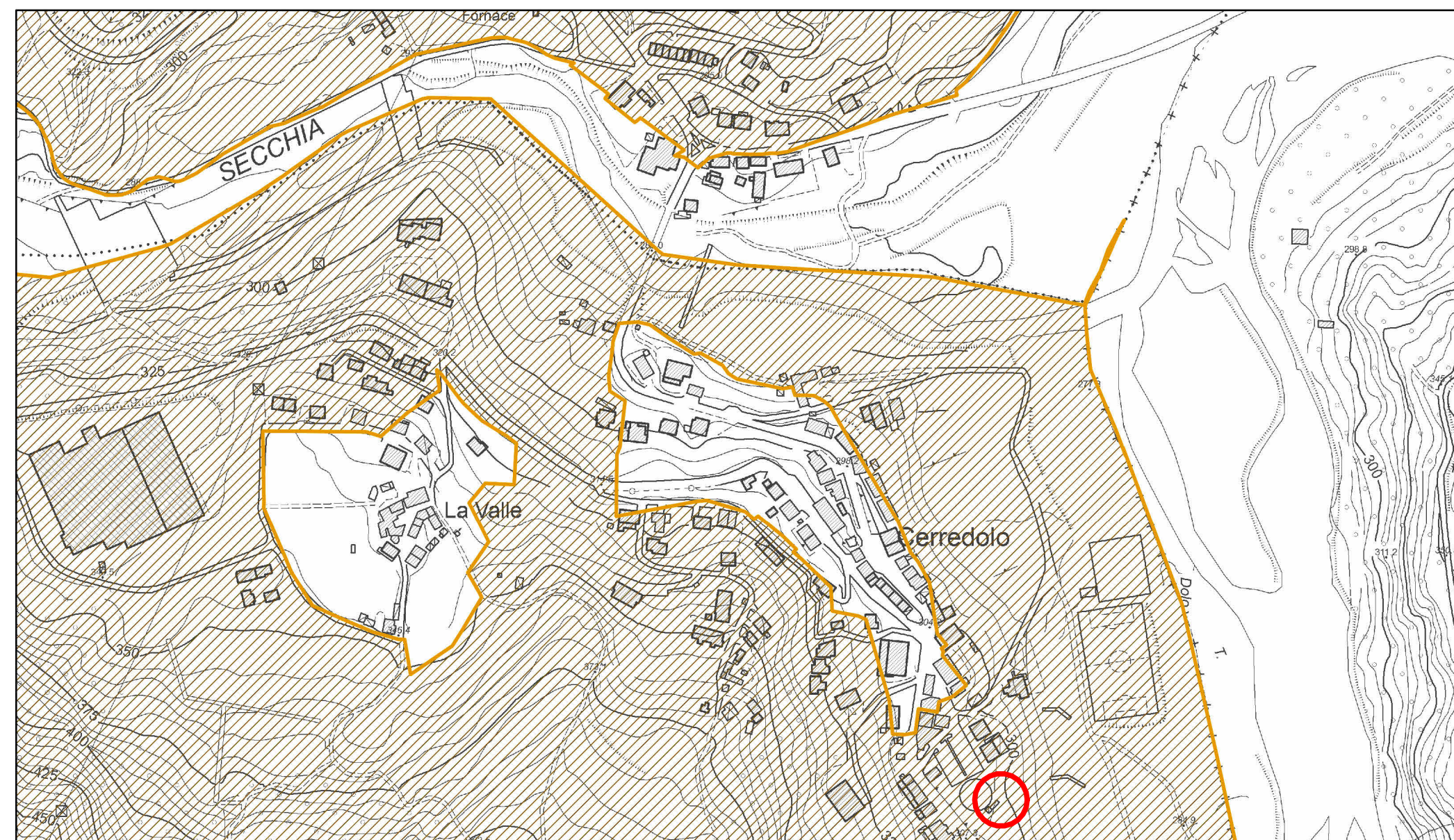
TITOLO / DESCRIPTION:
Stato di Fatto - Inquadramento urbanistico

DISegnato DA: DRAWN BY:	CONTrollato DA: CHECKED BY:	DATA / DATE:	SCALA / SCALE:	DATA REV.:
Author	Checker	17/06/25		

FORMAT:	NOME FILE / FILE NAME:	COMMESSA / JOB:	TAVOLA / DRAWING:	REV.:
A1	2417_CM2_EA - 001	2417	EA - 001	



Ortofoto



Carta del vincolo idrogeologico - estratto da Archgis