

ANALISI PREZZI

OGGETTO: Computo metrico impianti meccanici a servizio di nuovo edificio da adibire ad uso Casa della Cultura Piazza Don Giulio Vincenzi loc. Cerredolo

COMMITTENTE: Comune di Toano

Data, 04/08/2025

IL TECNICO
Albertini Per. Ind. Luca

1.1 UNITA' ESTERNA IN POMPA DI CALORE MINI DVM S POTENZA TERMICA 18kW ALIMENTAZIONE 400V50Hz						
NP001 SAMSUNG AM060NXMDGR/EU						
(	Prezzo di listino	-	Sconto (%)	) +	Prezzo subarticoli =	Costo unitario
(	€ 4 616,0000	-	10+0+0	) +	€ 0,0000 =	€ 4 154,4000
					Magg. del capitolo sul mat. (0 %)	€ 0,0000
					Trasporto mat. (3 %)	€ 124,6320
					Spese generali mat. (16 %)	€ 684,6451
					Utile mat. (10 %)	€ 551,5197
						Montaggio u. x Costo manodop. =
						8,3333333 h x € 31,7900 =
						€ 264,9167
						Magg. del capitolo sulla man. (0 %)
						€ 0,0000
						Trasferta man. (0 %)
						€ 0,0000
						Spese generali man. (0 %)
						€ 0,0000
						Utile man. (0 %)
						€ 0,0000
Prezzo unitario:	€ 5 780,1135	=			€ 5 515,1968	+
	Prezzo unitario arrotondato:				€ 5 780,1135	x NR 1
						Tot.: € 5 780,1135
1.2 UNITA' INTERNA A SOFFITTO POTENZA TERMICA 1,7kW POTENZA RAFFRESCAMENTO 1,5kW SAMSUNG						
NP002 AM015DNNDKG/EU						
(	Prezzo di listino	-	Sconto (%)	) +	Prezzo subarticoli =	Costo unitario
(	€ 813,6000	-	10+0+0	) +	€ 0,0000 =	€ 732,2400
					Magg. del capitolo sul mat. (0 %)	€ 0,0000
					Trasporto mat. (3 %)	€ 21,9672
					Spese generali mat. (16 %)	€ 120,6732
					Utile mat. (10 %)	€ 97,2089
						Montaggio u. x Costo manodop. =
						3,6666667 h x € 31,7900 =
						€ 116,5633
						Magg. del capitolo sulla man. (0 %)
						€ 0,0000
						Trasferta man. (0 %)
						€ 0,0000
						Spese generali man. (0 %)
						€ 0,0000
						Utile man. (0 %)
						€ 0,0000
Prezzo unitario:	€ 1 088,6526	=			€ 972,0893	+
	Prezzo unitario arrotondato:				€ 1 088,6526	x NR 1
						Tot.: € 1 088,6526
1.3 PANNELLO DI COPERTURA UNITA' INTERNA SAMSUNG PC4SUFMANW						
NP003						
(	Prezzo di listino	-	Sconto (%)	) +	Prezzo subarticoli =	Costo unitario
(	€ 176,4000	-	10+0+0	) +	€ 0,0000 =	€ 158,7600
					Magg. del capitolo sul mat. (0 %)	€ 0,0000
					Trasporto mat. (3 %)	€ 4,7628
					Spese generali mat. (16 %)	€ 26,1636
					Utile mat. (10 %)	€ 21,0763
						Montaggio u. x Costo manodop. =
						0,6666667 h x € 31,7900 =
						€ 21,1933
						Magg. del capitolo sulla man. (0 %)
						€ 0,0000
						Trasferta man. (0 %)
						€ 0,0000
						Spese generali man. (0 %)
						€ 0,0000
						Utile man. (0 %)
						€ 0,0000
Prezzo unitario:	€ 231,9560	=			€ 210,7627	+
	Prezzo unitario arrotondato:				€ 231,9560	x NR 1
						Tot.: € 231,9560
1.4 KIT ANTIVIBRANTI PER INSTALLAZIONE UNITA' ESTERNA A TERRA						
NP004						
(	Prezzo di listino	-	Sconto (%)	) +	Prezzo subarticoli =	Costo unitario
(	€ 80,0000	-	0+0+0	) +	€ 0,0000 =	€ 80,0000
					Magg. del capitolo sul mat. (0 %)	€ 0,0000
					Trasporto mat. (3 %)	€ 2,4000
					Spese generali mat. (16 %)	€ 13,1840
					Utile mat. (10 %)	€ 10,6204
						Montaggio u. x Costo manodop. =
						0,8333333 h x € 31,7900 =
						€ 26,4917
						Magg. del capitolo sulla man. (0 %)
						€ 0,0000
						Trasferta man. (0 %)
						€ 0,0000
						Spese generali man. (0 %)
						€ 0,0000
						Utile man. (0 %)
						€ 0,0000
Prezzo unitario:	€ 132,6961	=			€ 106,2044	+
	Prezzo unitario arrotondato:				€ 132,6961	x NR 1
						Tot.: € 132,6961

1.5 CARICA AGGIUNTIVA GAS REFRIGERANTE R-410

NP005

(	Prezzo di listino	-	Sconto (%)	) +	Prezzo subarticoli =	Costo unitario	Montaggio u. x Costo manodop. =	Costo manodop.
(	€ 55,0000	-	0+0+0	) +	€ 0,0000 =	€ 55,0000	2 h x € 31,7900 =	€ 63,5800
					Magg. del capitolo sul mat. (0 %)	€ 0,0000	Magg. del capitolo sulla man. (0 %)	€ 0,0000
					Trasporto mat. (3 %)	€ 1,6500		
					Spese generali mat. (16 %)	€ 9,0640		
					Utile mat. (10 %)	€ 7,3016		
							Trasferita man. (0 %)	€ 0,0000
							Spese generali man. (0 %)	€ 0,0000
							Utile man. (0 %)	€ 0,0000
Prezzo unitario:	€ 136,5956	=			€ 73,0156		+	€ 63,5800
	Prezzo unitario arrotondato:				€ 136,5956		x KG 1	Tot.: € 136,5956

1.6 UNITA' DI VENTILAZIONE MECCANICA PER INSTALLAZIONE A PARETE WAVIN TER 1200 V L

NP006

(	Prezzo di listino	-	Sconto (%)	) +	Prezzo subarticoli =	Costo unitario	Montaggio u. x Costo manodop. =	Costo manodop.
(	€ 11 575,2000	-	45+0+0	) +	€ 0,0000 =	€ 6 366,3600	6,3333333 h x € 31,7900 =	€ 201,3367
					Magg. del capitolo sul mat. (0 %)	€ 0,0000	Magg. del capitolo sulla man. (0 %)	€ 0,0000
					Trasporto mat. (3 %)	€ 190,9908		
					Spese generali mat. (16 %)	€ 1 049,1761		
					Utile mat. (10 %)	€ 845,1697		
							Trasferita man. (0 %)	€ 0,0000
							Spese generali man. (0 %)	€ 0,0000
							Utile man. (0 %)	€ 0,0000
Prezzo unitario:	€ 8 653,0333	=			€ 8 451,6966		+	€ 201,3367
	Prezzo unitario arrotondato:				€ 8 653,0333		x NR 1	Tot.: € 8 653,0333

1.7 GRIGLIA DI RIPRESA CON PLENUM WAVIN 4084269+4084310

NP007

(	Prezzo di listino	-	Sconto (%)	) +	Prezzo subarticoli =	Costo unitario	Montaggio u. x Costo manodop. =	Costo manodop.
(	€ 337,5600	-	45+0+0	) +	€ 0,0000 =	€ 185,6580	0,6666667 h x € 31,7900 =	€ 21,1933
					Magg. del capitolo sul mat. (0 %)	€ 0,0000	Magg. del capitolo sulla man. (0 %)	€ 0,0000
					Trasporto mat. (3 %)	€ 5,5697		
					Spese generali mat. (16 %)	€ 30,5964		
					Utile mat. (10 %)	€ 24,6471		
							Trasferita man. (0 %)	€ 0,0000
							Spese generali man. (0 %)	€ 0,0000
							Utile man. (0 %)	€ 0,0000
Prezzo unitario:	€ 267,6645	=			€ 246,4712		+	€ 21,1933
	Prezzo unitario arrotondato:				€ 267,6645		x NR 1	Tot.: € 267,6645

1.8 GRIGLIA DI RIPRESA/ESPULSIONE ARIA WAVIN 4084158

NP008

(	Prezzo di listino	-	Sconto (%)	) +	Prezzo subarticoli =	Costo unitario	Montaggio u. x Costo manodop. =	Costo manodop.
(	€ 140,0000	-	45+0+0	) +	€ 0,0000 =	€ 77,0000	0,5 h x € 31,7900 =	€ 15,8950
					Magg. del capitolo sul mat. (0 %)	€ 0,0000	Magg. del capitolo sulla man. (0 %)	€ 0,0000
					Trasporto mat. (3 %)	€ 2,3100		
					Spese generali mat. (16 %)	€ 12,6896		
					Utile mat. (10 %)	€ 10,2222		
							Trasferita man. (0 %)	€ 0,0000
							Spese generali man. (0 %)	€ 0,0000
							Utile man. (0 %)	€ 0,0000
Prezzo unitario:	€ 118,1168	=			€ 102,2218		+	€ 15,8950
	Prezzo unitario arrotondato:				€ 118,1168		x NR 1	Tot.: € 118,1168

1.9 TUBAZIONE IN PVC DIAM.100mm CON RETE ANTINSETTO VIMAPLAST

NP009

(	Prezzo di listino	-	Sconto (%)	) +	Prezzo subarticoli	=	Costo unitario	Montaggio u. x	Costo manodop.	=	Costo manodop.	
(	€ 60,0000	-	0+0+0	) +	€ 0,0000	=	€ 60,0000	0 h	x	€ 31,7900	=	€ 0,0000
					Magg. del capitolo sul mat. (0 %)		€ 0,0000			Magg. del capitolo sulla man. (0 %)		€ 0,0000
					Trasporto mat. (0 %)		€ 0,0000					
					Spese generali mat. (0 %)		€ 0,0000					
					Utile mat. (0 %)		€ 0,0000					
										Trasferta man. (0 %)		€ 0,0000
										Spese generali man. (0 %)		€ 0,0000
										Utile man. (0 %)		€ 0,0000
	Prezzo unitario:		€ 60,0000	=			€ 60,0000			+		€ 0,0000
			Prezzo unitario arrotondato:				€ 60,0000		x A CORPO 1	Tot.:		€ 60,0000

1.10 COLLETTORE IDRICO SANITARIO ATTACCHI 4+2 WAVIN

NP10

(	Prezzo di listino	-	Sconto (%)	) +	Prezzo subarticoli	=	Costo unitario	Montaggio u. x	Costo manodop.	=	Costo manodop.	
(	€ 100,0000	-	40+0+0	) +	€ 0,0000	=	€ 60,0000	0,8333333 h	x	€ 31,7900	=	€ 26,4917
					Magg. del capitolo sul mat. (0 %)		€ 0,0000			Magg. del capitolo sulla man. (0 %)		€ 0,0000
					Trasporto mat. (3 %)		€ 1,8000					
					Spese generali mat. (16 %)		€ 9,8880					
					Utile mat. (10 %)		€ 7,9653					
										Trasferta man. (0 %)		€ 0,0000
										Spese generali man. (0 %)		€ 0,0000
										Utile man. (0 %)		€ 0,0000
	Prezzo unitario:		€ 106,1450	=			€ 79,6533			+		€ 26,4917
			Prezzo unitario arrotondato:				€ 106,1450		x NR 1	Tot.:		€ 106,1450

Totale ANALISI PREZZI € 16 574,9734