



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Dipartimento  
per lo Sport  
Presidenza del Consiglio dei Ministri

## Comune di Toano

Provincia di Reggio Emilia

REALIZZAZIONE SPOGLIATOI, CAMPO DA CALCIO E TENNIS

CENTRO SPORTIVO 'TOANO SPORT PARK' - CUP F78E25000180006

PNRR - M5C2 INVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE"

FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU

### PROGETTO ESECUTIVO

## Centro Sportivo 'Toano Sport Park'

Via Matilde di Canossa, 42010 Toano (RE)

#### Committente

Comune di Toano

Corso Trieste n. 65, 42010 Toano (RE)

#### RUP

Geom. Erica Bondi

#### progettista architettonico e coordinamento gruppo specialisti

Architetto Enrico Franzoni

Piazza Cavicchioni, 5

42020 Albinea (RE)

#### collaboratori

Arch. Nicoletta Manzotti, Arch. Mia Zanni

Arch. Susanna Mattioli, Arch. Piera Scarano

#### progettista strutturale

Ingegnere Martina Malagoli

#### progetto impianti

Termoprogetti

P.I. Sergio Cantoni

#### progettista impianti elettrici e impianti speciali

P.I. Cristian Bazzoli

# R.15

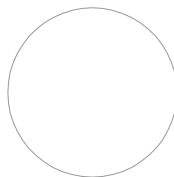
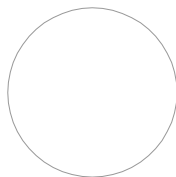
## Relazione sulla gestione delle materie

10/09/2025

Protocollo 24/25

RESPONSABILE DEL PROGETTO:

COMMITTENTE



A/R	DATA	DESCRIZIONE	SCALA	ELABORAZIONE
A				
B				
C				
D				
E				
F				
G				

A TERMINE DI LEGGE E' VIETATO RIPRODURRE E COMUNICARE A TERZI IL CONTENUTO DEL PRESENTE ELABORATO. SI RICONOSCONO AUTORIZZATI SOLO GLI ELABORATI CON TIMBRO E FIRMA IN ORIGINALE DEL RESPONSABILE DEL PROGETTO. IL PRESENTE PROGETTO E' DI PROPRIETA' ESCLUSIVA DI FRANZONI STUDIO PIAZZA CAVICCHIONI, 5 - 42020 ALBINEA (RE).

**FRANZONI STUDIO**  
architecture smart technology



Piazza E. Cavicchioni, 5  
42020 Albinea - Reggio Emilia

p.i. 02601890359 tel.-fax 0522347470  
info@franzonistudio.com www.franzonistudio.com  
enrico.franzoni@archiworldpec.it



# R15 - Relazione sulla gestione delle materie

REALIZZAZIONE DI UN NUOVO FABBRICATO DESTINATO A SPOGLIATOI SPORTIVI  
CAMPO DI CALCIO COMUNALE DI TOANO

---

## RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE

**Intervento:** Realizzazione spogliatoi, campo da calcio e tennis – Centro Sportivo *Toano Sport Park*

**Localizzazione:** Comune di Toano (Provincia di Reggio Emilia)

**Superficie lorda spogliatoi:** 440 m<sup>2</sup>

**CUP:** F78E25000180006

**Programma:** PNRR – Missione 5, Componente 2, Investimento 3.1 “Sport e Inclusione Sociale”

**Finanziamento:** Unione Europea – Next Generation EU

**Committente:** Comune di Toano

**Progettista:** Arch. Enrico Franzoni

**Direttore dei Lavori:** Arch. Enrico Franzoni

**Impresa esecutrice:** da definire

---

### 1. PREMESSA

La presente relazione descrive le modalità di gestione, approvvigionamento, controllo, stoccaggio e tracciabilità dei materiali impiegati nel progetto “Toano Sport Park”, riguardante:

- nuovo edificio spogliatoi di SLP 440 m<sup>2</sup>;
- opere esterne e infrastrutturali.

L'intervento è finanziato nell'ambito del PNRR – M5C2 Investimento 3.1 “Sport e Inclusione Sociale”, sostenuto dall'Unione Europea – Next Generation EU.

La relazione garantisce la conformità ai CAM Edilizia, alle normative tecniche vigenti e ai requisiti di audit previsti per le opere PNRR.

---

### 2. DESCRIZIONE GENERALE DELL'INTERVENTO

Il progetto prevede:

- realizzazione ex novo del fabbricato spogliatoi, comprensivo di locali atleti, arbitri, servizi igienici, depositi, locali tecnici e area medica;
- sistemazioni esterne, percorsi, illuminazione, recinzioni e aree verdi.

L'intervento è finalizzato a migliorare l'offerta sportiva del Comune di Toano e favorire inclusione sociale e accessibilità.

---



# R15 - Relazione sulla gestione delle materie

REALIZZAZIONE DI UN NUOVO FABBRICATO DESTINATO A SPOGLIATOI SPORTIVI  
CAMPO DI CALCIO COMUNALE DI TOANO

---

## 3. MATERIALI PREVISTI PER GLI SPOGLIATOI (SLP 440 m<sup>2</sup>)

### 3.1 Strutture

- Fondazioni e platea in calcestruzzo armato UNI EN 206.
- Armature in acciaio B450C.
- Struttura portante a telaio in c.a.
- Copertura con struttura c.a. con isolamento CAM.

### 3.2 Tamponamenti e isolamento

- Tamponamenti in laterizio
- Isolamento termico certificato CAM (EPS, XPS o lana di roccia).
- Intonaci civili e rasanti ad alte prestazioni.

### 3.3 Impianti

- Tubazioni idrico-sanitarie in multistrato.
- Impianto elettrico conforme CEI con cavi FG16OR18.
- Ventilazione meccanica controllata per locali docce/servizi.
- Impianto termico con pompa di calore.

### 3.4 Finiture

- Pavimentazioni in gres porcellanato R11 antiscivolo.
  - Rivestimenti in ceramica tecnica.
  - Serramenti in PVC con vetrocamera basso emissivo.
  - Controsoffitti in fibra minerale o gesso rivestito ignifugo.
- 

## 4. APPROVVIGIONAMENTO DEI MATERIALI

L'impresa esecutrice garantirà:

- forniture da produttori qualificati e certificati;
  - completa documentazione tecnica (DoP, marcatura CE, certificazioni CAM);
  - programmazione delle consegne secondo il cronoprogramma del Toano Sport Park;
  - registro forniture aggiornato;
  - coordinamento con Direzione Lavori e Ufficio tecnico del Comune di Toano.
-



# R15 - Relazione sulla gestione delle materie

REALIZZAZIONE DI UN NUOVO FABBRICATO DESTINATO A SPOGLIATOI SPORTIVI  
CAMPO DI CALCIO COMUNALE DI TOANO

---

## 5. TRASPORTO E MOVIMENTAZIONE

- Percorsi dei mezzi regolati per ridurre interferenze con la viabilità locale.
- Zone di carico/scarico definite nel PSC.
- Mezzi di sollevamento (gru, muletti, sollevatori).
- Controllo dei DDT e integrità delle forniture.

---

## 6. STOCCAGGIO MATERIALI

- Cementizi protetti da teli impermeabili.
- Acciai su cavalletti rialzati e protetti da umidità.
- Prefabbricati stoccati su superfici piane.
- Materiali elettrici e impiantistici custoditi in aree chiuse.
- Ceramiche e finiture protette da urti e cadute.

Aree segnalate, protette e accessibili solo al personale autorizzato.

---

## 7. TRACCIABILITÀ DEI MATERIALI

Per ogni materiale utilizzato saranno raccolti:

- Dichiarazioni di prestazione (DoP)
- Marcatura CE
- Certificazioni CAM
- Schede tecniche e SDS
- Registrazione della posa sul giornale di cantiere

Tutta la documentazione sarà archiviata digitalmente per gli audit PNRR.

---

## 8. GESTIONE DEI RIFIUTI DI CANTIERE

In ottemperanza al D.Lgs. 152/2006 e ai CAM:

- raccolta differenziata dei rifiuti per tipologia (inerti, metalli, plastiche, legno, CER);
- riduzione dei rifiuti da imballaggio;
- compilazione dei FIR;



# R15 - Relazione sulla gestione delle materie

REALIZZAZIONE DI UN NUOVO FABBRICATO DESTINATO A SPOGLIATOI SPORTIVI  
CAMPO DI CALCIO COMUNALE DI TOANO

- 
- conferimento a centri autorizzati della Provincia di Reggio Emilia;
  - tracciabilità dei rifiuti tramite registro carico/scarico.
- 

## 9. CONTROLLI E VERIFICHE DELLA DIREZIONE LAVORI

La Direzione Lavori effettuerà:

- controlli di conformità dei materiali;
  - verifiche della corretta posa;
  - analisi della documentazione dei fornitori;
  - prove in sito e in laboratorio;
  - verifiche CAM e requisiti PNRR;
  - aggiornamento della documentazione di audit.
- 

## 10. CONCLUSIONI

La gestione delle materie prevista per il *Toano Sport Park* garantisce:

- qualità delle forniture;
- totale tracciabilità;
- rispetto dei CAM e delle normative tecniche;
- conformità ai requisiti del PNRR – Next Generation EU;
- sostenibilità ambientale e sicurezza del cantiere.

La presente relazione costituisce parte integrante della documentazione progettuale e della rendicontazione PNRR del Comune di Toano.

Albinea, 10/09/2025

Arch. Enrico Franzoni