



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Dipartimento
per lo Sport
Presidenza del Consiglio dei Ministri

Comune di Toano

Provincia di Reggio Emilia

REALIZZAZIONE SPOGLIATOI, CAMPO DA CALCIO E TENNIS

CENTRO SPORTIVO 'TOANO SPORT PARK' - CUP F78E25000180006

PNRR - M5C2 INVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE"

FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU

PROGETTO ESECUTIVO

Centro Sportivo 'Toano Sport Park'

Via Matilde di Canossa, 42010 Toano (RE)

Committente

Comune di Toano

Corso Trieste n. 65, 42010 Toano (RE)

RUP

Geom. Erica Bondi

progettista architettonico e coordinamento gruppo specialisti

Architetto Enrico Franzoni

Piazza Cavicchioni, 5

42020 Albinea (RE)

collaboratori

Arch. Nicoletta Manzotti, Arch. Mia Zanni

Arch. Susanna Mattioli, Arch. Piera Scarano

progettista strutturale

Ingegnere Martina Malagoli

progetto impianti

Termoprogetti

P.I. Sergio Cantoni

progettista impianti elettrici e impianti speciali

P.I. Cristian Bazzoli

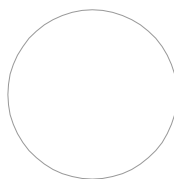
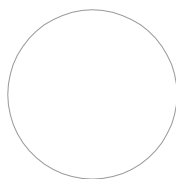
R.18

Relazione Criteri Ambientali minimi e DNSH

10/09/2025
Protocollo 24/25

RESPONSABILE DEL PROGETTO:

COMMITTENTE



A/R	DATA	DESCRIZIONE	SCALA	ELABORAZIONE
A				
B				
C				
D				
E				
F				
G				

A TERMINE DI LEGGE E' VIETATO RIPRODURRE E COMUNICARE A TERZI IL CONTENUTO DEL PRESENTE ELABORATO. SI RICONOSCONO AUTORIZZATI SOLO GLI ELABORATI CON TIMBRO E FIRMA IN ORIGINALE DEL RESPONSABILE DEL PROGETTO. IL PRESENTE PROGETTO E' DI PROPRIETA' ESCLUSIVA DI FRANZONI STUDIO PIAZZA CAVICCHIONI, 5 - 42020 ALBINEA (RE).



FRANZONI STUDIO
architecture smart technology



Piazza E. Cavicchioni, 5
42020 Albinea - Reggio Emilia
p.i. 02601890359 tel.-fax 0522347470
info@franzonistudio.com www.franzonistudio.com
enrico.franzoni@archiworldpec.it



R.18 - Relazione CAM e DNSH

REALIZZAZIONE DI UN NUOVO FABBRICATO DESTINATO A SPOGLIATOI SPORTIVI
CAMPO DI CALCIO COMUNALE DI TOANO

RELAZIONE CAM E DNSH

RELAZIONE SULL'APPLICAZIONE DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM) E SUL PRINCIPIO DNSH

Intervento: Realizzazione di nuovi spogliatoi per campo da calcio

Località: Comune di Toano (RE)

Committente: Comune di Toano

Progettista: Arch. Enrico Franzoni

1. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

L'intervento consiste nella costruzione di un edificio a destinazione spogliatoi a servizio del campo da calcio comunale.

L'edificio è composto da:

- 2 spogliatoi atleti;
- 1 spogliatoio arbitri;
- servizi igienici;
- locale deposito;
- locale tecnico.

Caratteristiche costruttive principali

- Struttura portante: telaio in cemento armato con travi e pilastri;
 - Solai: latero-cementizi (travetti + pignatte in laterizio);
 - Tamponamenti: blocchi Poroton spessore 25–30 cm con intonaco;
 - Isolamento esterno: cappotto termico in pannelli EPS/rockwool (specificare), spessore adeguato ai limiti di legge;
 - Copertura: solaio in latero-cemento e manto impermeabile;
 - Serramenti: profili in PVC/alluminio con vetrocamera basso emissivo;
 - Impianti: riscaldamento con generatore ad alta efficienza, ventilazione naturale, luci LED.
-

2. CAM – RIFERIMENTI E OBIETTIVI

Il progetto è elaborato in conformità al D.M. 23/06/2022 "Criteri Ambientali Minimi per l'edilizia".



R.18 - Relazione CAM e DNSH

REALIZZAZIONE DI UN NUOVO FABBRICATO DESTINATO A SPOGLIATOI SPORTIVI
CAMPO DI CALCIO COMUNALE DI TOANO

Gli obiettivi CAM applicati sono:

3. Riduzione dell'impatto dei materiali (uso di riciclato, EPD, assenza sostanze pericolose).
 4. Riduzione dei consumi energetici tramite adeguate performance dell'involucro e degli impianti.
 5. Riduzione delle emissioni (VOC, polveri, rumori).
 6. Gestione sostenibile dell'acqua.
 7. Gestione sostenibile del cantiere e dei rifiuti.
 8. Progettazione per durabilità e manutenzione.
-

3. APPLICAZIONE DEI CAM

3.1. CAM per il cantiere

- Piano di gestione ambientale del cantiere, che comprende:
 - riduzione polveri (bagnatura, reti antipolvere);
 - riduzione rumori (mezzi recenti, procedure di cantiere);
 - veicoli e macchine conformi almeno EURO V;
 - raccolta differenziata rifiuti (obiettivo di recupero $\geq 70\%$ in peso).
 - Uso di forniture locali ove possibile per ridurre l'impatto dei trasporti.
 - Ottimizzazione delle terre e rocce da scavo nel rispetto del DPR 120/2017.
-

3.2. Materiali da costruzione

Calcestruzzo

- Fornitura preferenziale con contenuto di riciclato $\geq 5\%$ (CAM 2.5.1).
- Assenza di additivi contenenti sostanze pericolose presenti nella Candidate List ECHA.

Acciaio da armatura

- Acciaio B450C con quota riciclata $\geq 80\%$ certificata tramite dichiarazione del produttore (CAM 2.5.1).

Blocchi Poroton

- Marcatura CE secondo EN 771-1.
- Per quanto disponibile sul mercato, selezione prodotti con EPD tipo III (EN 15804).



R.18 - Relazione CAM e DNSH

REALIZZAZIONE DI UN NUOVO FABBRICATO DESTINATO A SPOGLIATOI SPORTIVI
CAMPO DI CALCIO COMUNALE DI TOANO

- Materiali privi di sostanze inquinanti, VOC inesistenti.

Cappotto termico

- Pannelli isolanti conformi CAM:
 - contenuto riciclato o EPD;
 - assenza di ritardanti di fiamma alogenati;
 - λ dichiarata conforme ai requisiti energetici.
- Rasanti e collanti conformi alle norme VOC indoor (UNI EN 16516).

Intonaci, rasanti, massetti

- Prodotti a basse emissioni VOC (\leq limiti CAM).
- Preferenza per miscele contenenti materiale riciclato.

Pitture e vernici

- Pitture interne: VOC \leq 30 g/l, conformi Reg. (CE) 2004/42.
- Certificazioni possibili: Ecolabel, Indoor Air Comfort.

Pavimenti

- Pavimenti ceramici/antiscivolo conformi CAM:
 - prodotti con EPD;
 - imballaggi riciclabili;
 - assenza di CMR e SVHC.

3.3. Progettazione per ottimizzare le prestazioni energetiche

Il progetto rispetta i requisiti del D.Lgs. 192/2005, DM 26/06/2015 – Requisiti minimi e normativa Emilia-Romagna.

Prestazioni dell'involucro

- Tamponamento + cappotto → trasmittanza U rispettosa dei limiti zona climatica E (Toano \approx 2600–2800 GG).
- Serramenti con vetrocamera basso emissivo e telaio isolato ($U_w \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$).
- Eliminazione dei ponti termici più significativi.

Impianti

- Generatore termico ad alta efficienza (pompa di calore / caldaia a condensazione).



R.18 - Relazione CAM e DNSH

REALIZZAZIONE DI UN NUOVO FABBRICATO DESTINATO A SPOGLIATOI SPORTIVI
CAMPO DI CALCIO COMUNALE DI TOANO

- Eventuale predisposizione per fotovoltaico in copertura.
- Regolazione termostatica per zone.

Illuminazione

- Apparecchi LED con efficienza $>120 \text{ lm/W}$.
 - Sensori di presenza nei locali con uso discontinuo (spogliatoi, servizi).
 - Sensori crepuscolari per locali esterni.
-

3.4. CAM su gestione acqua

- Rubinetti con limitatore di portata $\leq 5 \text{ l/min}$.
 - Docce $\leq 6 \text{ l/min}$ come richiesto dai CAM.
 - Scelta di cassette WC a doppio scarico (3/6 litri).
 - Possibilità di convogliare acque meteoriche per irrigazione dell'area esterna (opzionale).
-

3.5. CAM – Durabilità, manutenzione e ciclo di vita

- Scelta materiali con vita utile lunga e ridotta necessità di manutenzione (calcestruzzo, ceramica, alluminio).
 - Documentazione tecnica e manutentiva fornita all'ente gestore.
 - Finiture interne resistenti a umidità e abrasione, adatte a uso spogliatoi.
-

4. PRINCIPIO DNSH

La verifica DNSH riguarda i 6 obiettivi ambientali della Tassonomia UE (Reg. 2020/852). L'intervento è di tipo edilizio leggero, pertanto non comporta rischi significativi per l'ambiente.

4.1. Mitigazione dei cambiamenti climatici

- L'edificio garantisce consumo energetico ridotto grazie a cappotto, serramenti performanti, LED e generatore efficiente.
 - Emissioni climalteranti in fase operativa molto basse.
Esito: conforme – nessun danno significativo.
-

4.2. Adattamento ai cambiamenti climatici



R.18 - Relazione CAM e DNSH

REALIZZAZIONE DI UN NUOVO FABBRICATO DESTINATO A SPOGLIATOI SPORTIVI
CAMPO DI CALCIO COMUNALE DI TOANO

- Struttura progettata secondo NTC 2018 e normativa sismica: resistenza a eventi estremi.
 - Gestione delle acque meteoriche con idonee pendenze e drenaggi.
Esito: conforme.
-

4.3. Uso sostenibile e protezione delle risorse idriche

- Riduzione consumi idrici tramite rubinetti e docce a basso flusso.
 - Nessuna interferenza con la qualità delle acque superficiali o sotterranee.
Esito: conforme.
-

4.4. Economia circolare

- Utilizzo di materiali riciclabili o riciclati (acciaio, calcestruzzo, ceramica).
 - Recupero rifiuti da cantiere $\geq 70\%$.
 - Progettazione che evita demolizioni premature e garantisce lunga vita utile.
Esito: conforme.
-

4.5. Prevenzione e riduzione inquinamento

- Materiali con emissioni VOC ridotte (CAM).
 - Assenza di sostanze pericolose (SVHC).
 - Limiti acustici rispettati in cantiere e in esercizio.
Esito: conforme.
-

4.6. Tutela della biodiversità

- Area dell'intervento già urbanizzata e destinata a impianti sportivi.
 - Nessuna sottrazione di habitat o modifiche ecosistemiche.
Esito: conforme.
-



R.18 - Relazione CAM e DNSH

REALIZZAZIONE DI UN NUOVO FABBRICATO DESTINATO A SPOGLIATOI SPORTIVI
CAMPO DI CALCIO COMUNALE DI TOANO

5. DOCUMENTAZIONE DELLE VERIFICHE CAM

Al termine della procedura di gara verranno raccolte:

- dichiarazioni dei produttori sui contenuti riciclati;
 - EPD di materiali principali (isolanti, Poroton, ceramiche, pitture, acciaio);
 - schede tecniche VOC;
 - Piano di demolizione selettiva e gestione rifiuti;
 - registri di cantiere con pesatura dei rifiuti inviati a recupero;
 - certificazione energetica (PEB/APE finale).
-

6. CONCLUSIONI

Le scelte progettuali e i materiali previsti rendono l'intervento:

- ✓ pienamente conforme ai Criteri Ambientali Minimi (CAM)
- ✓ rispettoso del principio DNSH
- ✓ coerente con gli obiettivi di sostenibilità e decarbonizzazione previsti dalla normativa UE.

L'edificio presenta un impatto ambientale limitato, un'elevata efficienza energetica, bassi consumi idrici, materiali sicuri e un ciclo di vita sostenibile

7. ALLEGATI

- A. Tabelle riassuntive CAM da inserire nella relazione.
- B. Quadro di verifica CAM per ogni materiale (pronto per essere allegato alla gara o per essere compilato dall'impresa aggiudicataria).
- C. elenco documenti da richiedere in gara



R.18 - Relazione CAM e DNSH

REALIZZAZIONE DI UN NUOVO FABBRICATO DESTINATO A SPOGLIATOI SPORTIVI
CAMPO DI CALCIO COMUNALE DI TOANO

A. TABELLE RIASSUNTIVE CAM

1.1. Tabella generale di conformità ai Criteri Ambientali Minimi

Ambito CAM	Requisito	Modalità applicativa	Conformità	Note progettuali
Cantiere	Riduzione polveri e rumori	Prescrizioni nel capitolato; mezzi a norma EURO V; reti antipolvere	✓	Previsto Piano di gestione ambientale
Cantiere	Raccolta differenziata rifiuti ≥70% recupero	A cura dell'impresa, controlli in cantiere	✓	Obbligo registrazione FIR
Materiali	Uso prodotti con EPD o contenuto riciclato	Scelta preferenziale per isolanti, ceramiche, Poroton	✓	Da confermare in fase di fornitura
Materiali	Assenza sostanze SVHC >0,1%	Richiesta dichiarazione fornitore	✓	Tutti i prodotti dichiarati conformi
Materiali	Pitture, vernici e adesivi a basse emissioni	Valori VOC entro limiti Reg. 2004/42/CE	✓	Pitture classe A+
Energia	Edificio conforme ai requisiti minimi energetici	Involucro isolato e impianti efficienti	✓	Relazione Legge 10 allegata
Illuminazione	Uso LED ad alta efficienza	LED >120 lm/W e sensori di presenza	✓	Previsti in tutta la struttura
Acqua	Riduttori di portata su rubinetti e docce	Rubinetti 5 l/min – Docce 6 l/min	✓	Specifiche inserite nel capitolato
Manutenzione	Materiali durevoli e facilmente sostituibili	Ceramica, PVC/alluminio, calcestruzzo	✓	Schede manutentive incluse

1.2. Tabella materiali principali (riepilogo CAM)



R.18 - Relazione CAM e DNSH

REALIZZAZIONE DI UN NUOVO FABBRICATO DESTINATO A SPOGLIATOI SPORTIVI
CAMPO DI CALCIO COMUNALE DI TOANO

Materiale	Requisiti CAM applicati	Documentazione richiesta	Conformità prevista
Calcestruzzo	Riciclato $\geq 5\%$; assenza SVHC; dichiarazione ambientale	Dichiarazione produttore; analisi di conformità	✓
Acciaio B450C	Riciclato $\geq 80\%$ in peso; marcatura CE	Dichiarazione contenuto riciclato	✓
Blocchi Poroton	EPD; assenza sostanze pericolose	EPD EN 15804; dichiarazione SVHC	✓/EPD se disponibile
Cappotto (EPS/LECA/Lana minerale)	EPD; basse emissioni; assenza ritardanti alogenati	EPD; dichiarazioni VOC e contenuti	✓
Intonaci e rasanti	VOC bassi secondo UNI EN 16516	Schede tecniche	✓
Pitture interne	VOC ≤ 30 g/l; certificazione ambientale	Schede tecniche; certificazioni A+	✓
Pavimenti ceramici	EPD; imballaggi riciclabili	EPD; dichiarazioni CAM	✓
Serramenti PVC/Alluminio	Prestazione energetica conforme; riciclabilità	Dichiarazione prestazioni	✓
Apparecchi illuminazione LED	Alta efficienza; riduzione consumi	Schede tecniche	✓

B. QUADRO DI VERIFICA CAM PER MATERIALE (dettagliato)

Questo quadro è strutturato come allegato di gara: il progettista compila la parte "richiesta", l'impresa la parte "fornito".

2.1. Calcestruzzo (CLS)

Elemento da verificare	Richiesto da CAM	Dichiarato in progetto	Da compilare a cura dell'impresa	Esito
Marcatatura CE	Obbligatoria	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Contenuto riciclato	$\geq 5\%$ ove disponibile	Previsto	<input type="checkbox"/> %	<input type="checkbox"/>



R.18 - Relazione CAM e DNSH

REALIZZAZIONE DI UN NUOVO FABBRICATO DESTINATO A SPOGLIATOI SPORTIVI
CAMPO DI CALCIO COMUNALE DI TOANO

Elemento da verificare	Richiesto da CAM	Dichiarato in progetto	Da compilare a cura dell'impresa	Esito
Assenza SVHC (Reg. 1907/2006)	Obbligatoria	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Documentazione ambientale	Dichiarazione fornitore	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2.2. Acciaio per armature

Verifica	Richiesto CAM	Progetto	Impresa	Esito
Marcatura CE EN 10080	Obbligatoria	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Contenuto riciclato	≥80%	Previsto	<input type="checkbox"/> %	<input type="checkbox"/>
Certificazione produttore	Obbligatoria	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2.3. Blocchi Poroton

Verifica	Richiesto CAM	Progetto	Impresa	Esito
Marcatura CE	Obbligatoria	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Presenza EPD	Preferenziale	Disponibile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Assenza sostanze pericolose	Obbligatoria	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2.4. Cappotto termico (EPS / Lana minerale / altro)

Verifica	Richiesto CAM	Progetto	Impresa	Esito
EPD	Obbligatoria se disponibile	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Basse emissioni VOC	Obbligatorie	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Assenza ritardanti di fiamma alogenati	Obbligatoria	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Conducibilità λ conforme	Obbligatoria	$\lambda = \dots$	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2.5. Intonaci e malte



R.18 - Relazione CAM e DNSH

REALIZZAZIONE DI UN NUOVO FABBRICATO DESTINATO A SPOGLIATOI SPORTIVI
CAMPO DI CALCIO COMUNALE DI TOANO

Verifica	Richiesto CAM	Progetto	Impresa	Esito
----------	---------------	----------	---------	-------

VOC contenuti entro limiti	Obbligatorio	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
----------------------------	--------------	---	--------------------------	--------------------------

Assenza SVHC	Obbligatorio	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------	--------------	---	--------------------------	--------------------------

Marcatura CE	Obbligatoria	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------	--------------	---	--------------------------	--------------------------

2.6. Pitture e vernici

Verifica	Richiesto CAM	Progetto	Impresa	Esito
----------	---------------	----------	---------	-------

Limite VOC 30 g/l	Obbligatorio	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------	--------------	---	--------------------------	--------------------------

Certificazione Ecolabel / A+	Preferenziale	Prevista	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
------------------------------	---------------	----------	--------------------------	--------------------------

Assenza metalli pesanti	Obbligatorio	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------	--------------	---	--------------------------	--------------------------

2.7. Pavimentazioni (ceramica)

Verifica	Richiesto CAM	Progetto	Impresa	Esito
----------	---------------	----------	---------	-------

EPD	Preferenziale	Prevista	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-----	---------------	----------	--------------------------	--------------------------

Imballaggi riciclabili	Obbligatori	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
------------------------	-------------	---	--------------------------	--------------------------

Assenza sostanze pericolose	Obbligatoria	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-----------------------------	--------------	---	--------------------------	--------------------------

2.8. Serramenti

Verifica	Richiesto CAM	Progetto	Impresa	Esito
----------	---------------	----------	---------	-------

Uw conforme ai limiti energetici	Obbligatorio	Uw ≤ ...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
----------------------------------	--------------	----------	--------------------------	--------------------------

Riciclabilità materiali	Obbligatoria	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------	--------------	---	--------------------------	--------------------------

Dichiarazione di prestazione (DoP)	Obbligatoria	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
------------------------------------	--------------	---	--------------------------	--------------------------

2.9. Illuminazione LED



R.18 - Relazione CAM e DNSH

REALIZZAZIONE DI UN NUOVO FABBRICATO DESTINATO A SPOGLIATOI SPORTIVI
CAMPO DI CALCIO COMUNALE DI TOANO

Verifica	Richiesto CAM	Progetto Impresa Esito		
Efficienza >120 lm/W	Obbligatoria	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Durata ≥50.000 h	Raccomandata	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Presenza sensori	Obbligatoria in locali di passaggio	Prevista	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2.10. Rubinetteria e docce

Verifica	Richiesto CAM	Progetto Impresa Esito		
Rubinetti ≤ 5 l/min	Obbligatorio	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Docce ≤ 6 l/min	Obbligatorio	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Doppio scarico WC 3/6 l	Obbligatorio	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

C. ELENCO DOCUMENTI DA RICHIEDERE IN GARA

3.1. Da allegare in fase di offerta

- Dichiarazione preliminare dell'impresa sul rispetto CAM.
- Elenco fornitori previsti.
- Schede tecniche prodotti conformi CAM.

3.2. Da consegnare prima dell'esecuzione

- EPD materiali principali.
- Dichiarazioni contenuto riciclato.
- Schede VOC e SVHC.
- Piani di gestione rifiuti e cantiere.
- Elenco apparecchi illuminazione.

3.3. A fine lavori

- Registro rifiuti cantiere con percentuali recupero.
- Certificati di conformità dei materiali.
- APE / Relazione energetica finale.
- Manuale d'uso e manutenzione



R.18 - Relazione CAM e DNSH

REALIZZAZIONE DI UN NUOVO FABBRICATO DESTINATO A SPOGLIATOI SPORTIVI
CAMPO DI CALCIO COMUNALE DI TOANO

Albinea, 10/09/2025

Arch. Enrico Franzoni

Scheda 01 - Costruzione di nuovi edifici

REALIZZAZIONE SPOGLIATOI, CAMPO DA CALCIO E TENNIS CENTRO SPORTIVO "TOANO SPORT PARK"
n. F78E25000180006

CUP

Tempo di svolgimento o delle verifiche	n.	Elemento di controllo	Esito (Sì/No/Non applicabile)	Commento
	0	E' stata verificata l'esclusione dall'intervento delle caldaie a gas ?	Sì	
Ex-ante	1	L'edificio non è adibito all'estrazione, allo stoccaggio, al trasporto o alla produzione di combustibili fossili? Non sono ammessi edifici ad uso produttivo o similari destinati a: •estrazione, lo stoccaggio, il trasporto o la produzione di combustibili fossili, compreso l'uso a valle ¹ ; •attività nell'ambito del sistema di scambio di quote di emissione dell'UE (ETS) che generano emissioni di gas a effetto serra previste non inferiori ai pertinenti parametri di riferimento ² ; •attività connesse alle discariche di rifiuti, agli inceneritori ³ e agli impianti di trattamento meccanico biologico ⁴	Sì	
	2	Sono state adottate le necessarie soluzioni in grado di garantire il raggiungimento dei requisiti di efficienza energetica comprovati dalla Relazione Tecnica (NZE)?	Sì	La verifica NZEB è riportata sulla Legge 10-91 e l'APE sarà rilasciato a fine lavori perché trattasi di nuova costruzione
	3	E' stato redatto il report di analisi dell'adattabilità in conformità alle linee guida dell'Appendice A del Regolamento Delegato 2021/2139 (riportate all'appendice 1 della Guida Operativa)?	Sì	
	<i>Nel caso di opere che superano la soglia dei 10 milioni di euro, rispondere al posto del punto 3 al punto 3.1</i>			
	3.1	E' stata effettuata una valutazione di vulnerabilità e del rischio per il clima in base agli Orientamenti sulla verifica climatica delle infrastrutture 2021-2027?	NA	L'intervento è inferiore alla soglia di 10 milioni di euro.
	<i>Nel caso di progetti pubblici, il rispetto dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) per l'edilizia approvati con DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 6 agosto 2022, assolve dal rispetto dei vicoli 4,5,6,7,8,e 9. Sarà pertanto sufficiente disporre delle prove di verifica nella fase ex-post. Nel caso in cui il rispetto dei CAM non fosse obbligatorio, si prega di verificare tutti i punti successivi:</i>			
	4	E' stato previsto l'utilizzo di impianti idrico sanitari conformi alle specifiche tecniche e agli standard riportati?	Sì	
	5	E' stato redatto il Piano di gestione rifiuti che considera i requisiti necessari specificati nella scheda?	Sì	
	6	Il progetto prevede il rispetto dei criteri di disassemblaggio e fine vita specificati nella scheda tecnica?	Sì	
	7	Sono disponibili le schede tecniche dei materiali e sostanze impiegate?	Sì	Negli elaborati tecnico-grafici del Progetto Esecutivo sono riportate le prescrizioni tecniche dei materiali. In fase di cantiere il Responsabile DNSH e CAM Control garantirà la corretta gestione dei rifiuti prodotti nella fase di esecuzione dell'opera. Dovranno essere raccolte le schede tecniche dei materiali approvati dalla DL e installati in cantiere.
	8	E' presente un piano ambientale di cantierizzazione?	NA	Il Piano Ambientale di Cantierizzazione non è dovuto. Prima dell'inizio delle opere, l'impresa esecutrice provvederà comunque alla redazione del PAC che sarà consegnato alla DL e al CSE per loro preventiva approvazione. Il Piano definisce le misure di mitigazione e le procedure operative per contenere gli imèatti ambientali connessi allo svolgimento dei lavori, nel rispetto delle prescrizioni CAM_DNSH"
	9	E' stata condotta una verifica dei consumi di legno con definizione delle previste condizioni di impiego (certificazione FSC/PEFC o altra certificazione equivalente di prodotto rilasciata sotto accreditamento per il legno vergine, certificazione di prodotto rilasciata sotto accreditamento della provenienza da recupero/riutilizzo)?	Sì	Tutti i prodotti in legno utilizzati nel progetto devono provenire da foreste gestite in maniera sostenibile. Dovrà essere prodotta certificazione di catena di custodia rilasciata da organismi di valutazione della conformità che ne garantisca il controllo, quale quella del Forest Stewardship Council (FSC) o del Programme for Endorsement of Forest Certification schemes (PEFC).
	10	E' confermato che la localizzazione dell'opera non sia all'interno delle aree di divieto indicate nella scheda tecnica?	Sì	
	11	Per gli edifici situati in aree sensibili sotto il profilo della biodiversità o in prossimità di esse, fermo restando le aree di divieto, è stata volta la verifica preliminare, mediante censimento florofaunistico, dell'assenza di habitat di specie (flora e fauna) in pericolo elencate nella lista rossa europea o nella lista rossa dell'IUCN?	NA	L'edificio non ricade nelle aree sensibili individuate dal vincolo, di conseguenza non è stato redatto questo documento.

	12	Per gli interventi situati in siti della Rete Natura 2000, o in prossimità di essi, l'intervento è stato sottoposto a Valutazione di Incidenza (DPR 357/97)?	NA	L'intervento non è situato in un sito di Rete Natura 2000
	13	Per aree naturali protette (quali ad esempio parchi nazionali, parchi interregionali, parchi regionali, aree marine protette etc....), è stato rilasciato il nulla osta degli enti competenti?	NA	L'intervento non rientra in area naturale protetta come si evince dagli strumenti urbanistici comunali e sovra-comunali.
Ex-post	14	E' disponibile l'attestazione di prestazione energetica (APE) rilasciata da soggetto abilitato con la quale certificare la classificazione di edificio ad energia quasi zero.	NO	La verifica NZEB è riportata sulla Legge 10-91 e l'APE sarà rilasciato a fine lavori perché trattasi di nuova costruzione
	15	Se pertinente, sono state adottate le soluzioni di adattabilità definite a seguito della analisi dell'adattabilità o della valutazione di vulnerabilità e del rischio per il clima realizzata?		
	<i>Nel caso di progetti pubblici, il rispetto dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) per l'edilizia approvati con DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 6 agosto 2022, assolve dal rispetto dei vicoli 16, 17, 18, 19, e 20. Sarà pertanto sufficiente disporre delle prove di verifica nella fase ex-post</i>			
	16	Sono disponibili delle schede di prodotto per gli impianti idrico sanitari che indichino il rispetto delle specifiche tecniche e degli standard riportati?	SI	Sono riportate nel progetto e nel computo
	17	E' disponibile la relazione finale con l'indicazione dei rifiuti prodotti, da cui emerga la destinazione ad una operazione "R" del 70% in peso dei rifiuti da demolizione e costruzione?		
	18	Sono presenti le schede tecniche dei materiali e sostanze impiegate?		
	19	Sono presenti le certificazioni FSC/PEFC o altra certificazione equivalente per l'80% del legno vergine?		
	20	Sono presenti le schede tecniche del materiale (legno) impiegato (da riutilizzo/riciclo)?		
	21	Se pertinente, è disponibile l'indicazione dell'adozione delle azioni mitigative previste dalla VinCA?		

¹ Ad eccezione dei progetti previsti nell'ambito della presente misura riguardanti la produzione di energia elettrica e/o di calore a partire dal gas naturale, come pure le relative infrastrutture di trasmissione/trasporto e distribuzione che utilizzano gas naturale, che sono conformi alle condizioni di cui all'allegato III degli orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" (2021/C58/01).

² Se l'attività che beneficia del sostegno genera emissioni di gas a effetto serra previste che non sono significativamente inferiori ai pertinenti parametri di riferimento, occorre spiegarne il motivo. I parametri di riferimento per l'assegnazione gratuita di quote per le attività che rientrano nell'ambito di applicazione del sistema di scambio di quote di emissioni sono stabiliti nel regolamento di esecuzione (UE) 2021/447 della Commissione.

³ L'esclusione non si applica alle azioni previste dalla presente misura negli impianti di trattamento meccanico biologico esistenti quando tali azioni sono intese ad aumentare l'efficienza energetica o migliorare le operazioni di riciclaggio dei rifiuti differenziati al fine di convertirle nel compostaggio e nella digestione anaerobica di rifiuti organici, purché tali azioni nell'ambito della presente misura non determinino un aumento della capacità di trattamento dei rifiuti dell'impianto o un'estensione della sua durata di vita; sono fornite prove a livello di impianto.

⁴ L'esclusione non si applica alle azioni previste nell'ambito della presente misura in impianti esclusivamente adibiti al trattamento di rifiuti pericolosi non riciclabili, né agli impianti esistenti quando tali azioni sono intese ad aumentare l'efficienza energetica, catturare i gas di scarico per lo stoccaggio o l'utilizzo, o recuperare i materiali da residui di combustione, purché tali azioni nell'ambito della presente misura non determinino un aumento della capacità di trattamento dei rifiuti dell'impianto o un'estensione della sua durata di vita; sono fornite prove a livello di impianto.