COMUNE DI TOANO

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

## RELAZIONE PAESAGGISTICA ai sensi del D.P.C.M. del 12/12/2005 relativa alla variante del subcomparto D3.1b

## PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA "FORA DI CAVOLA"



SCALA

INDICAZIONE ED ANALISI DEI LIVELLI DI TUTELA

DATA 12\_2011 AGGIORNAMENTO

ELABORAZIONE DELLA RELAZIONE PAESAGGISTICA

ARCHIVIO 1571 CD 265

STUDIO DI ARCHITETTURA DEL PAESAGGIO ED ECOLOGIA APPLICATA dott. arch. GIULIANO CERVI m.a. ROSSELLA VIANI, arch. VALERIA ROMEI

Via Anna Frank 11/a\_42100 RE\_tel. 0522521563\_fax 0522520564\_mail info@cervistudio.it

 perimetrazione del comparto
edifici esistenti
difesa spondale esistente
 perimetrazione dei lotti privati
parcheggi pubblici di progetto

fascia di 150 metri dal piede dell'argine (opere di difesa spondale) dei corsi d'acqua di interesse paesaggistico (art. 142 del Dl 22/01/2004, n. 42), sottoposto a tutela paesaggistica	
di interesse paesaggistico (art. 142 dei Di 22/01/2004, n. 42), sottoposto a tutela paesaggistica distanza minima dell'edificazione dal limite demaniale del corso d'acqua (50m)	
distanza minima dell'edificazione dalla strada provinciale (20m)	
distanza minima dell'edificazione dal limite superiore dell'opera di difesa spondale (20m)	
distanza minima dell'edificazione dalla viabilità interna (10m)	
distanza minima dell'edificazione dal confine dei lotti (5m)	
distanza minima dell'edificazione delle linee eletriche MT interrate (3m)	