

Come accedere ai **CONTRIBUTI** per **INTERVENTI** di **PREVENZIONE** del **RISCHIO SISMICO** su **EDIFICI PRIVATI**

OCDC n. 52 del 20 febbraio 2013



Con l'**Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 52 del 20 febbraio 2013**, viene disciplinata la terza annualità di contributi per interventi di prevenzione del rischio sismico. Sono stati individuati i comuni a cui destinare i fondi per l'esecuzione di interventi di carattere **strutturale** sugli **edifici privati**.

Per la Provincia di Rimini i comuni sono:

Bellaria-Igea Marina, Cattolica, Misano Adriatico, Riccione.

Per la Provincia di Reggio nell'Emilia i comuni sono:

Busana, Carpineti, Castelnovo ne' Monti, Collagna, Ligonchio, Ramiseto, Toano, Vetto, Villa Minozzo.

L'importo complessivo è di Euro 3.140.585,12. Sono ammesse a contributo le seguenti tipologie di interventi:

1. **rafforzamento locale**
2. **miglioramento sismico**
3. **demolizione e ricostruzione**

L'entità del contributo varia in base alla tipologia d'intervento da realizzare.

ENTITÀ DEI CONTRIBUTI

1. Interventi di rafforzamento locale: 100 Euro per ogni mq di superficie lorda coperta complessiva di edificio soggetta a interventi, con il limite di 20.000 euro moltiplicato per il numero delle unità abitative e 10.000 euro moltiplicato per il numero di altre unità immobiliari.

2. Interventi di miglioramento sismico: 150 euro per ogni mq di superficie lorda coperta complessiva di edificio soggetta a interventi, con il limite di 30.000 euro moltiplicato per il numero delle unità abitative e

15.000 euro moltiplicato per il numero di altre unità immobiliari.

3. Interventi di demolizione e ricostruzione:

200 euro per ogni mq di superficie lorda coperta complessiva di edificio soggetta a interventi, con il limite di 40.000 euro moltiplicato per il numero delle unità abitative e 20.000 euro moltiplicato per il numero di altre unità immobiliari.

PUOI ACCEDERE AI CONTRIBUTI SE SEI PROPRIETARIO DELL'EDIFICIO

La richiesta d'incentivo potrà essere formulata per gli edifici privati nei quali, alla data del **28/02/2013**, oltre 2/3 dei millesimi di proprietà delle unità immobiliari sono destinati a residenza stabile e continuativa di nuclei familiari, e/o all'esercizio continuativo di arte o professione o attività produttiva.

NON PUOI ACCEDERE AI CONTRIBUTI NEI SEGUENTI CASI

- opere o edifici che ricadono nella fattispecie di cui all'articolo 51 del D.P.R. n. 380/2001 (finanziamenti pubblici e sanatoria)
- opere o edifici che siano oggetto di interventi strutturali già eseguiti o in corso alla data del **1/12/2010**
- opere o edifici che usufruiscono di contributi a carico di risorse pubbliche per la stessa finalità dell'Ordinanza n. 52
- interventi di rafforzamento locale o di miglioramento sismico su edifici ricadenti in aree a rischio idrogeologico in zona R4, su edifici ridotti allo stato di rudere o abbandonati, su edifici realizzati o adeguati dopo il 1984.

ATTENZIONE In fase di esecuzione del progetto si è tenuti, pena l'esclusione dal contributo, ad eseguire la tipologia di intervento richiesto oppure un intervento in grado di garantire un livello di sicurezza maggiore. In quest'ultimo caso la relativa maggiore spesa rispetto al contributo assegnato è a carico del soggetto privato proponente.

INFORMAZIONI UTILI ALLA COMPILAZIONE DEL MODULO DI RICHIESTA DEL CONTRIBUTO

- 1) Tieni presente che occorre far riferimento all'edificio inteso come **Unità Minima d'Intervento** identificando quindi l'organismo strutturale resistente in caso di sisma.
- 2) Ricorda che il modulo di richiesta di contributo (*Allegato 4* all'ordinanza) deve essere compilato considerando lo stato di fatto alla data di pubblicazione dell'Ordinanza e quindi al **28 febbraio 2013**.
- 3) Considera che il beneficiario del contributo è il proprietario dell'edificio; per le **comunioni e/o in presenza di più proprietari** ricorda che è necessario designare con apposita scrittura privata o procura un **rappresentante della comunione**. Nel caso di condomini costituiti formalmente la domanda può essere prodotta dall'Amministratore.
- 4) Seleziona con attenzione la tipologia dell'intervento che vorrai eseguire! Per effettuare un intervento di rafforzamento locale verifica che l'edificio non presenti gravi carenze come riportato nell'Allegato 5 all'Ordinanza.
- 5) Indica nella **Tabella 1** del modulo di richiesta del contributo il numero di unità immobiliari (raggruppate per destinazione d'uso) che fanno parte dell'edificio e il numero di occupanti in corrispondenza delle relative destinazioni d'uso. La somma delle superfici lorde riportate in **Tabella 1** deve coincidere con la superficie lorda coperta complessiva di edificio soggetta ad interventi, (riportata al **punto 3** del modulo) così come definita nella nota 11 del modulo di richiesta.

Tab. 1: Numero unità immobiliari, numero occupanti stabilmente le medesime, superfici lorde

USO	Numero unità immobiliari	Numero occupanti ⁽⁸⁾	Superfici lorde (mq)
Abitativo	_ _ _	_ _ _	_ _ _
Eserc. arte o professione	_ _ _	_ _ _	_ _ _
Produttivo	_ _ _	_ _ _	_ _ _

- 2) l'edificio per cui si chiede l'incentivo ha le seguenti caratteristiche relative alla tipologia costruttiva ed all'epoca di costruzione⁹:

Tipologia Costruttiva

o	calcestruzzo armato	o	muratura o mista	o	Acciaio
---	---------------------	---	------------------	---	---------

Anno di realizzazione |_|_|_|_|

Epoca di realizzazione¹⁰

o Prima del 1919	o Tra il 1920 ed il 1945	o Tra il 1946 ed il 1961	o Tra il 1962 ed il 1971	o Tra il 1972 ed il 1981	o Tra il 1982 ed il 1984	o Dopo il 1984
------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	----------------

- 3) la superficie lorda coperta complessiva¹¹ di edificio soggetta ad interventi è di: |_|_|_|_|_|_| mq

Estratto pagina 3 dell'Allegato 4

ATTENZIONE Assicurati di firmare quanto dichiarato (pagina 4 Allegato 4 - firma del richiedente) e di firmare per acconsentire al trattamento dei dati personali. In ogni caso dovrai allegare alla domanda la fotocopia di un valido documento d'identità.

Le domande carenti nella compilazione non saranno accettate e di conseguenza non potranno essere inserite in graduatoria e concorrere al contributo.

Maggiori informazioni sono riportate nell'Ordinanza n. 52/2013 e sul sito del Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli, dove è possibile scaricare il modulo di richiesta.